

بورس روز

بدون قیاس:
پولتان را به مابسپارید

ماهنامه اجتماعی - اقتصادی / شماره ۲۶ / شهریور ۱۴۰۰ / صفحه ۸۰ توان



گذر دولت‌ها از شاخص بورس



۱۲

تعادل در قیمت‌ها

۱۰

اینبار تلاشی برای توقف نماد

۲

اقتصاد در پنج دولت



مشارکت‌های عمومی

- حمایت از ۱۰۰۰ کودک کمیته امداد از سال ۱۳۹۸
- ساخت دو باب مدرسه در استان خوزستان
- ساخت یک باب خانه بهداشت در استان خوزستان
- خرید دستگاه لیفتراک حمل بیمار
- خرید اقلام بهداشتی کرونا برای بیمارستان‌ها
- کمک هزینه خرید کانکس برای زلزله میانه
- کمک به زلزله غرب کشور
- اهدا دستگاه هماتولوژی و تهیه آب مقطر به بیمارستان سرپل ذهاب
- کمک هزینه خرید لوازم برای مدرسه مفید خراسان جنوبی



نگاهی بر کارنامه بانک ایران زمین در عمل به مسؤولیت‌های اجتماعی

روابط عمومی: مسؤولیت اجتماعی در ساده‌ترین تعریف، چهارچوبی اخلاقی است که یک فرد یا یک سازمان را به مشارکت فعال در طیفی از امور اجتماعی متعهد می‌سازد؛ اموری که عمل به آن، منفعتی عظیم برای آحاد جامعه ایجاد می‌کند. بانک ایران زمین در جایگاه بانکی مردمی و خوش آئیه، از سال ۱۳۹۵ با تعریف کردن مسؤولیت خود در حوزه محیط‌زیست، به این امر مهم و روود پیدا کرده است و البته در ابعاد دیگر نیز توانسته حضوری شایسته و قابل دفاع داشته باشد. در این نوشتار بخشی از فعالیت‌های این نهاد مالی خوش‌نام در عمل به مسؤولیت‌های اجتماعی، به اجمال معرفی می‌شود.

مدیران ارشد این نهاد مالی با علم به اینکه وظیفه ذاتی یک بانک در جامعه، کمک به حفظ محیط زیست و جلب مشارکت عمومی است، در گام نخست تلاش کردند چندان به فضاسازی‌های متعارف در این حوزه ورود نکنند و تمام تمرکز خود را به شکلی خلاقانه، بر حفظ و حراست از محیط‌زیست و حمایت از سازمان‌های حامی اقشار آسیب‌دیده، معطوف سازند. حفظ منابع آب، کاهش مصرف انرژی، همکاری با سازمان محیط‌زیست و سازمان جنگل‌ها و مراعع، حمایت از سازمان‌های مردم‌نهادی چون کمیته امداد و سازمان بهزیستی؛ همچنین حفظ مشارکت در ساخت مدرسه در مناطق محروم و آسیب‌دیده از سیل و زلزله و راهاندازی پویش‌های متعدد اجتماعی، تنها بخشی از اقداماتی است که از سوی بانک ایران زمین در دستور کار قرار گرفته است.

فعالیت‌های زیست‌محیطی

- کمپین محیط‌زیستی «همین یک زمین»
- کمپین محیط‌زیستی #میراب
- کمپین محیط‌زیستی «یک قطره کمتر»
- پویش محیط‌زیستی بلوط ایران‌زمین
- پویش محیط‌زیستی آلرژی به مصرف انرژی
- حمایت از پویش من هم یک جنگل‌بانم
- حمایت از جایزه یحیی
- پویش محیط‌زیستی پیک زمین
- حمایت از پویش سهم من برای تلااب



حمایت از تولید

از سال ۹۷ به این‌سو، یکی از بزرگ‌ترین دغدغه‌های بانک ایران زمین حمایت همه جانبه از تولید داخلی به ویژه کسب وکارهای نیمه تعطیل یا زودبازدہ بوده است. سفر مدیران ارشد استانی این بانک به اقصی نقاط کشور و بازدید از بسیاری از واحدهای تولیدی و عقد تفاهم‌نامه همکاری با مدیران آن مجموعه‌ها؛ همچنین اعطای تسهیلات ارزان قیمت و صدور ضمانت‌نامه و...؛ تنها بخش کوچکی از اقدامات بانک ایران زمین در این زمینه بوده است.

بانک ایران زمین برای همیه‌نان عزیز، سلامتی و توفیق آرزو می‌کند و آمده است خدمات خود را به بهترین شیوه در اختیار آن‌ها قرار دهد؛ زیرا از صمیم قلب معتقد است: بانک ایران زمین، خانه تمام ایرانیان سرافراز است.



فضای مجازی:

- ✉ http://boursemrooz.com
- ✉ boursemroozir@gmail.com
- ✉ https://t.me/boursemroozir
- ✉ boursemrooz.com

ارتباط با:

تماس: ۷۷۵۳۷۳۰۲ - تلفکس: ۷۷۵۲۹۱۷۲

نشانی دفتر مرکزی:

تهران - خیابان انقلاب - نرسیده به پل چوبی

کوچه فروغی - پلاک - ۳۴ - طبقه سوم - واحد ۴

امور چاپ: هدی ریبیعی چاپ: هنر سرزمین سیز

مدیر هنری:

شهرزاد کیانی

سازمان آگهی ها:

تماس: ۷۷۵۲۱۹۷۲ - ۷۷۵۲۱۰۵۳

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:

محبوبه مغانی

زیر نظر شورای سردبیری

مدیر بازرگانی:

حسین مجفری

اقتصاد در پنج دولت

تیم اقتصادی دولت سیزدهم میراث دار انتسابات اقتصادی دولت های نهم و دهم و یازدهم و دوازدهم است. اولویت مهم و اساسی که برای تیم اقتصادی دولت سیزدهم بایستی وجود داشته باشد بپسود وضعیت معیشت مردم در شرایط فعلی است بنابراین نخستین سنجه ارزیابی برنامه های وزرای پیشنهادی اقتصادی برنامه هایی شان در زمینه بهبود معیشت مردم و بروز رفت از وضع نایبے سامان اقتصادی است.

سپردن قیمت ها به سازوکار رقبتی بورس های کالا و انرژی، تسهیل ورود شرکت ها به بازار سهام، کاهش هزینه انتشار اوراق اسلامی، لغو احصارات و تسهیل مجوزدهی فعالیت های مرتبه با بازار سرمایه مانند سبدگرانی، بازار گردانی و کارگزاری، اصلاح نظام حکمرانی شرکتی به منظور مدیریت تعارض منافع سهامداران عمده و خود و ارائه مشوق برای سرمایه گذاری غیر معمولی مردم در بازار سرمایه از جمله برنامه های وزیر اقتصاد دولت سیزدهم بر شمرده شده است.

دولت یازدهم و دوازدهم

در دولت دوازدهم اما تاکید بسیاری بر بر جام بود و این تاکید در دولت سیزدهم نیز جزو مواردی است که باید امتداد یابد. عملکرد اقتصادی دولت یازدهم با موافایی از جمله اعمال معضل بیکاری، مشکل حمایت از تولید، بهره های بالای بانکی و همچنین قاچاق کالا و مسئله مالیات بر ارزش افزوده دست و پنجه نرم کرده است و پرونده ناتمام آن را به دولت دوازدهم انتقال داده است.

دولت نهم و دهم

شعار اصلی این دولت نهم و دهم، ایجاد عدالت و مبارزه با فساد مالی و اداری در اقتصاد بود. از جمله فعالیت های مهم انجام شده در عرصه مسکن اجرای طرح مسکن مهر، سهمیه بندی بزرگ، اجرای قانون هدفمندی بارانه ها، توزیع سهام عدالت بود.

اقتصاد کشور در دهه گذشته و خصوصاً در دولت دوازدهم از رشد اقتصادی منفی رنج برده است. وجود تورم دو رقمی بالا، نوسانات بالای نرخ ارز، کمبود کالاهای اساسی و از بین رفتان اشتغال خصوصاً در بنگاه های کوچک و متوسط سبب شده است که متغیرهای اقتصادی ایران در سال های ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹ به نوعی و خیلی ترین وضعیت را در نیم قرن اخیر داشته باشند. دولت سیزدهم با مسائل و چالش های اقتصادی فراوانی مواجه است.

در شرایط فعلی که کشور با تحریم های بین المللی وزیر اقتصاد و دارایی دولت سیزدهم، احسان خاندوی برنامه های خود را بر مهار تورم و تأمین مالی کسری بودجه از روش های غیرپولی، کنترل رشد بی ضابطه نقدینگی و مدیریت بازار ارز زوم استوار کرده است و از آنها به عنوان فواید اقتصادی اجرایی اقتصادی نام برده است. فعل کردن ستاد اقتصادی دولت و اصلاح نظام مالیاتی و گمرک، اصلاح تامین مالی، اصلاح قانون بازار سرمایه، اصلاح صنعت بیمه، اصلاح محیط کسب و کار، بهبود وضعیت شفاف سازی و مدیریت تعارض منافع و مدیریت بدھی های دولت، اصلاح وضعیت خزانه داری و اصلاحات مربوط به مناطق آزاد از برنامه هایی است که از سوی اوی مورد تاکید قرار گرفته است.

برنامه دولت سیزدهم برای بازار سرمایه

افزایش نقش بازار سرمایه در تامین مالی تولید، متنوع سازی ابزارها و محصولات مالی، کاهش قیمت گذاری های غیرضرور و

دانستان بازار سرمایه در دوازده دولت گذشته و امتداد آن در دولت جدید

از دوران سه ریاست جمهوری گذشته، ۲۴ سال می گذرد. در این زمان ۶ دولت به ریاست ۳ ریسی جمهور تغییر بورس را در میان ۶ دولت اخیر، به خود اختصاص داده است. به گونه ای که پرونده بورسی دولت دوازدهم با ثبت بازده اسمی ۱۵۷۱ درصدی و بازده واقعی ۴۴ درصدی بسته شد.

دولت دوازدهم

در اولین دوره ریاست جمهوری سید محمد خاتمی در از بر جام، بازگشت مجدد تحریم ها در کنار جنگ تجاری بزرگ ترین اقتصادهای دنیا، جهش نرخ دلار و از همه مهم تر برخی سیاست های نادرست اقتصادی همچون اعمال محدودیت های معاملاتی در بورس کالا سبب شد شاهد ورود حجم انبوه نقدینگی به بازارهای دارایی باشیم. سال ۹۸ با جهش نرخ تورم و ارز، تحریم های جدید اقتصادی و کاهش قیمت های جهانی فلزات همراه شد. بازدهی کل بورس تهران در پی هجوم بی سابقه بول های خرد به رقم باورنگار ۱۱۱ درصد رسید که بیشترین میزان رشد سالانه این نمایگار در تاریخ فعالیت این بازار بود. افزایش سفت تبازی بهویژه در گروه های کوچک تر بورسی سبب شد نمایگار هم وزن بازشد عجیب ۴۳۷ درصدی همراه شود و عرضه های اولیه پر طرفدار شوند. در پایان این سال، همه گیری کرونا نیز به پیشک های موجود افزود و انتظارات تورمی شکل جدی تری به خود گرفت. شاخص کل بورس تهران سال ۹۹ را با رشد ۱۵۵ درصدی را ثبت کرد. بازدهی واقعی شاخص کل بورس تهران در این سال، درصد برابر شد. سال ۱۴۰۰ برای بورس بازان تا به اینجا کار کمتر از ۴ درصد سود داشته است. بهار امسال با افت ۱۰/۶ درصدی عنوان سردهنگار تاریخ بورس تهران را به خود اختصاص داد، اما تیرماه با رشد ۱۲/۲ درصدی شاخص کل، به فضی گرم برای سهامداران تبدیل شد و انتظار می رود در ماه های آینده نیز رشدی آهسته و پیوسته را دنبال کند.

دولت سیزدهم

نرخ گذاری دستوری و دامنه نوسان، لزوم تزیق سریع مبلغ مصوب در جلسه سران قوا به بازار سرمایه، عدم تبدیل بورس به محل رفع مشکلات بودجه های کشور و جبران کسری بودجه دولتها، عدم آگاه سازی مردم با رود به بازار سرمایه از جمله موضوعات مورد اشاره وی در دوره انتخابات بود.

مجتمع فولاد غدیر نی ریز

نماد توسعه و بومی سازی در صنعت فولاد کشور



ایران - فارس - نی ریز کیلومتر ۵ جاده نی ریز - سریجان صندوق پستی ۷۴۹۱۵-۳۸۵ تلفن: ۰۷۱-۵۷۸۴۰۰۰۰ - دفتر: ۰۷۱-۵۷۸۴۰۰۰۰ - دفتر تهران: خیابان چهارست - کوچه چهاردهم، غربی - پلاک ۱۷ تلفن: ۰۷۱-۸۷۵۳۰۵ - ۰۷۱-۸۷۵۳۰۵

مجتمع فولاد غدیر نی ریز (سایی ناس)
NEYRIZ GHADIR STEEL COMPLEX (NGHSCO)

ارزش دارایی های رو با یک

سرمایه گذاری خوب حفظ کن

کارکزاری خبرگان سام

دولت در مجتمع بین المللی و موضع گاه و بیگانه برعلیه رژیم صهیونیستی عکس العمل نهادهای بین المللی را در پی داشت. تبلیغات گسترده سیاسی- رسانه‌ای ایالات متحده و متحداش علیه رئیس دولت و نظام جمهوری اسلامی نتیجه داد و پرونده ایران به شورای امنیت سازمان ملل ارجاع پیدا کرد.

در نتیجه، تحریم‌های بی‌سابقه‌ای

علیه ایران و برخی شخصیت‌های حقیقی

و حقوقی و شرکت‌های ایرانی وضع شد.

تشدید تحریم‌ها باعث بی‌ثباتی نرخ

ارز و در نتیجه تورم افسار گشیخته گشت.

صادرات نفت، واردات کالا و صادرات کالا با محدودیت همراه شد. دیگر از گشایش سیاسی قبل اثری نمانده بود. اجماع

جهانی برعلیه ایران به قصد فلک کردن اقتصاد کشورمان شکل گرفته بود تا شاید

امتیازات مورد نظرشان حاصل شود.

دولت اول دکتر احمدی نژاد به همین ترتیب سپری شد. کشور در این دوره با

توجه به اینکه هنوز اثرات تحریم‌های اعمال شده ملموس نبود و همچنین

افزایش چشمگیر بهای نفت و کنترل

قیمت‌ها با ارز حاصل از فروش نفت آسیب جدی ندید. بازار سرمایه هم در

این دوره وارد رکود شد و عملای شاهد

بازاری نوسانی و پربریسک بودیم.

اما در دولت دهم شرایط به گونه‌ای

دیگر رقم خورد. با کاهش شدید بهای

نفت و تاثیرات اعمال تحریم‌های امریکا

و شورای امنیت و برخی کشورهای اروپایی

و افزایش نرخ ارز و تاثیر مستقیم موارد

اشاره شده بر اقتصاد ایران، تورم شدیدی

گریبان اقتصاد کشورمان را گرفت.

نیاز به تقاضای کسری بودجه و

پرداخت ماهانه یارانه‌ها و... عملای نیاز

بورس در دوره اصلاحات

در دوره سازندگی، کشور جنگ را پشت سر گذاشت و وارد مرحله بازسازی و ترمیم زیرساخت‌ها شد که همین امر باعث ایجاد رونق در بسیاری از صنایع مادر می‌شد. در آن ۲ دوره اقتصاد آزاد و رونق اقتصادی از اهداف و آرمان‌ها و شعارهای دولت مردانش بود. دولتی تکنوقراط و نسبتاً با تجربه و با انگیزه که اکتشاف در دوران جنگ فرسایشی ۸ ساله صاحب کرسی‌های وزارت بودند. بازار سرمایه در آن ۲ دوره حوزه فعالیت افراد خاصی از جامعه به شمار می‌رفت. البته بعدها در دولت اصلاحات هم نگاه عمومی به بازار بورس نگاهی همراه با ترس و بی‌اعتمادی و ریسک‌های فراوان بود و دید عموم جامعه نسبت به این حوزه ای اقتصادی چنان خوب نبود و همچنان محل فعالیت همان قشر خاص محسوب می‌شد.

در دوره ای اصلاحات که با شعار گشایش

سیاسی و بین المللی پا به عرصه گذاشت،

ورود بسیاری از شرکت‌های معتبر صنعتی

دنیا به کشور، حوزه‌ی تولید را برونق

خوبی همراه کرد و ثبات نرخ ارز نیز که

در نتیجه همان ثبات سیاسی محقق شده

بود به این رونق کمک بسیار کرد. بازار

سرمایه در این دو دوره نیز با شبیه ملایم

و منطقی رو به بالا به کار خود ادامه داد.

میروجید مقیمه‌امال



گذر دولت‌ها از شاخص بورس

این شیوه تأثیر مالی بهره برده و در موقعي که هزینه‌های مالی نسبت به کسب درآمد از این محل بیشتر باشد، سعی می‌کنیم هزینه مالی به شرکت تحمل نشود.

خبرنگار بورس امروز
در خصوصی برنامه‌های کاهش هزینه شرکت پرسید: صنایع کاغذ پارس برای کاهش هزینه‌های خود چه برنامه‌ای در دستور کار قرار داده است؟

مهندسه مؤذنی بیان کرد: طبیعتاً شرکت در زمینه‌های مختلفی به فعالیت پرداخته و تکالیفی را نیز برای واحدهای درون سازمانی تعیین نموده است. ما در تلاش هستیم که در ابتدا مصارف انتری را کاهش و مصرف مواد اولیه خود را به سطح بهینه‌ای برسانیم و وضعیت نیروی انسانی و تولیدات خود را تناسب‌سازی نماییم. جلوگیری و کاهش هزینه‌های مربوط به تعمیرات اساسی نیاز دیگر برنهادهای شرکت است که لازم است متناسب با شرایط و امکانات به درستی انجام شوند.

مهندسه مؤذنی پاسخ داد: مادر بعضی مواقع این نسبت را یک امتیاز برای شرکت مظنوی می‌کنیم؛ چرا که با استفاده از سرمایه خارج از شرکت می‌توانیم به سپه و کار پرداخته، بنگاه اقتصادی را فعال نگه داشته و حتی گاهی کسب درآمد نماییم. لذا دلیلی برای کاهش این دیون وجود ندارد.

وی با اشاره به اثربندهای این دیون بر فعالیت شرکت ادامه داد: اگرچه گاهی اوقات این بدھی‌ها مقرون به صرفه نمی‌باشند اما گاه‌آثرات مثبتی نیز بر فعالیت اطلاعات وجود ندارد. ما تلاش می‌کنیم که هزینه‌های این دیون وجود ندارد. علاوه بر این، یکسری عوامل بیرونی نیز مربوط به خریدهای خارجی می‌باشند؛ که این عوامل تحت تأثیر تغییرات نرخ ارز و افزایش قیمت منافع از هزینه مالی بیشتر باشد از بازارهای جهانی هستند.

منتهی به تیرماه جاری
کسب کرد تحت تأثیر چه
عواملی بوده است؟

پارس گفت: به طور کلی قیمت‌ها

بهینه‌سازی هزینه‌های «چکاپا» و تناسب تولید با تقاضای بازار

دلال به عنوان یکی از ارزهای رایج در بازارهای جهانی از جمله عواملی است که بر میزان صادرات و درآمدهای کشورها و در سطح خود بر عملکرد شرکت‌ها اثرات قابل توجه دارد. اگرچه برخی از شرکت‌ها با عرضه محصولات خود در بازارهای جهانی سعی در پوشش هزینه واردات مواد اولیه خود دارند اما برخی دیگر شرکت‌ها نگاه کلی تری نسبت به درآمدهای صادراتی دارند. شرایط محدود ایران در بازارهای جهانی باعث شده است توجه به درآمدهای صادراتی از سوی شرکت‌ها و سهامداران بسیار باهمیت باشند؛ به طوری که سهم صادراتی محصولات در سبد فروش شرکت‌های داخلی یکی از عوامل ارزندگی سهام آن‌ها در بازار سرمایه تلقی می‌شود تا این سو سرمایه‌گذاران منافع مطلوبی با تغییرات نرخ ارز نیز کسب نمایند. در ادامه گفت و گوی خبرنگار بورس امروز را با مدیرعامل گروه صنایع کاغذ پارس به عنوان یکی از شرکت‌های صادراتی کشور را خواهیم خواند.



شرکت تا پایان بهمن ماه ۱۳۹۹، آیا شرکت برنامه‌ای برای توسعه زیر مجموعه یا گسترش چرخه فعالیت خود دارد؟

مهندسه مؤذنی با تأکید

بر وجود برنامه توسعه برای رشد ۱۶۴ درصدی سود که شرکت در ۴ ماهه

از وضعیت بایان دوره مالی
این شرکت برای سال مالی

منتهی‌باشند؟

مهندسه مؤذنی پاسخ داد: با توجه

به اینکه شرکت پارس سلولز طبیعت اولین حضور خود را در بازار فروش تجربه می‌کند، نمی‌توان به طور دقیق و حتی با اختلال قریب به وقوع در مورد وضعیت آتی آن سخن گفت، چرا که بازارهای ناشناخته بسیاری برای تولیدات این شرکت وجود دارد. امروز در کلیه بازارها و شرایط اقتصادی کشور شاهد نوسان هستیم، وی افزود: با این وجود، مادر تلاش هستیم که حداقل ۱۴۰۰ منافع را تا پایان سال مالی ۱۴۰۰ کسب نماییم. ما تاکنون به بازارهای جدیدی ورود پیدا کردیم که به درآمدهای صادراتی که داریم شاهد نوسان هستیم، وی افزود: با این وجود، ما در تلاش هستیم که حداقل ۱۴۰۰ منافع را تا پایان سال مالی ۱۴۰۰ کسب نماییم. ما تاکنون به بازارهای جدیدی ورود پیدا کردیم که به شرکت و یا شرایط عمومی بازار بر سر راه مان و جواد داشته است به عنوان مثال بازارهای پیش از انتخابات در شرایط رکودی قرار داشتند که پس از آن نیز این روند ادامه یافت.

پارس اظهار داشت: ما همچون

انتظار سیاست‌گذاری ها و چگونگی

اجرای آن هستیم تا متناسب با

آن برنامه‌ریزی نماییم. لذا امکان

پیش‌بینی دقیق آینده در شرایط

کنونی وجود ندارد. علاوه بر این، به

دلیل شیوه مجدد کردن، بازارها دچار

تلاطم شده‌اند. با توجه به ساقه

طبیعت در بازار جدید و عدم شناخت

مردم و حضور رقا به نظر می‌رسد

اکنون زمان مناسبی برای پیش‌بینی

دقیق نباشد. انشالله در سال آینده

بتوان با قاطعیت بیشتری در این باره

سخن گفت.

خبرنگار بورس امروز

با اظهار ایده‌گذاری در

این خصوصی گفت:

باقطه به عدم تغییر

سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت

خبرنگار بورس امروز پس از عرض سلام و خسته نباشد، پرسش‌های خود را

با مرکز بر اثرگذاری نرخ

دلار بر درآمد «چکاپا» آغاز

کرد: با توجه به افزایش

نرخ دلار در چند وقت اخیر،

شرکت جه پیش‌بینی از

افزایش درآمد صادراتی

خود دارد؟

سید عبدالله مؤذنی پس از

تشکر و اظهار خرسندی در پاسخ

گفت: کلات این موارد به شرایط

بازار و مشتریان مستگی دارد؛ با این

حال ماید مناسب با وضعيت

تولید و مشتریان خود در خارج از

کشور برنامه‌ریزی نماییم تا انشالله

نیازهای ارزی تأمین شود.

خبرنگار بورس امروز

پرسید: از آنجا که کاغذ

رول سفید در بازار داخلی،

خیر و برجین سفید در بازار

صادراتی از تقاضای بالاتری

نیاز است، شرکت پارس امروز

هستند، شرکت چه

برنامه‌ای برای بازارسازی

سایر محصولات خود در

داخل و خارج از کشوردارد؟

مدیرعامل شرکت «چکاپا»

تصویر کرد: این رخداد همیشه

نیست بلکه در برخی بازارهای جهانی

ممکن است بر عکس باشد. متناسب

با نیاز بازار داخلی برای

حال که منافع و مسائل کلی شرکت

را در نظر می‌گیریم، برای تولید و

مشکلات بسیار دولت افزود. بیماری ترسناکی که به جنگ با جان و مال و رزق مردم آمده بود. با ورود حجم نقدینگی حقوقی و تبلیغات گستره‌رسانه‌ای و دعوت مردم برای سرمایه‌گذاری در بورس مجدد شاهد شروع یک موج صعودی در بازار بودیم. رشدی که با توجه به شرایط موجود در تاریخ بورس بی‌سابقه بود. بازار از زمان شروع دولت دوازدهم یک رشد ۲۳۰۰ درصدی را تجربه کرد.

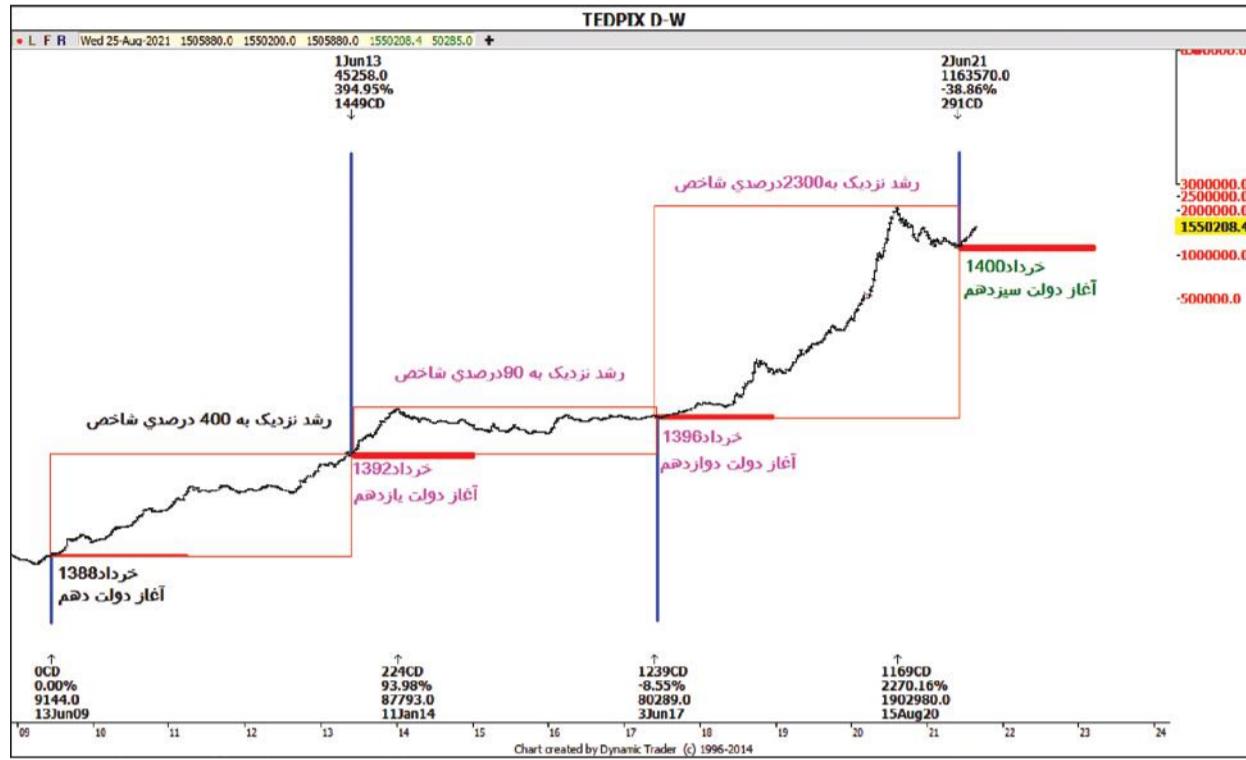
تبلیغات و حمایت‌های دولتی از بازار و ورود حجم پول نقریبی از اواسط سال ۹۸ به صورت جدی آغاز شد و این حمایت‌ها تا خرداد و تیرماه سال ۹۹ نیز ادامه یافت که بازار را با رشد بی‌سابقه‌ای همراه کرد و رکوردهای عجیب و جدیدی از خود به چشم گذاشت. با رسیدن به اهداف مورد نظر، بازار با شروع فروش‌های حقوقی مواجه گردید.

کاهش شدید حجم نقدینگی نهایتاً در مردادماه سال ۹۹ منجر به سقوط بازار گردید. ریزشی بی‌رحمانه که متناسبه در شرایط بد اقتصادی باعث تشدید آن شد.

نیازهای بازگشت

در ماه‌های اخیر علائمی از برگشت بازار مشاهده گردید که تحلیل‌های مربوط به آن در دسترس است. شاخص از محدوده یک میلیون و ۱۵۰ هزار واحد تغییر مسیر داد و در آخرین روزکاری هفته‌نهایی به چهارم شهریورماه به عدد یک میلیون و ۵۵ هزار واحد رسید.

طبق تحلیل‌های ارائه شده چشم‌انداز بلندمدت بازار همچنان مثبت ارزیابی می‌شود.



غیرفتی که مشمول تحریم‌های آمریکا بودند از طرف دیگر به این وضعیت بحرانی دامن می‌زد.

کاهش نقدینگی و تورم شدید محصولات عملکرد از کاهش شدید ارزش پول ملی می‌داد که یکی پس از دیگری رسیده‌ای سهمگین بر پیکره نیمه‌جان اقتصاد کشور می‌زد.

کسری بودجه و کاهش نقدینگی دولت نیز از جمله مشکلاتی بودند که گریبان دولت را به شدت می‌فرشند. دولت برای رهایی از این وضعیت موجود را هم از بین می‌برد.

افزایش بی‌سابقه قیمت ارز، طلا، مسکن، خودرو و مواد غذایی از طرفی و کاهش شدید صادرات نفت و محصولات پاندمی کرونا هم در این میان بر وزن

انقلاب داشت.

دولت ریاست جمهوری ایالات متحده تمام اشخاص، شرکت‌ها، بانک‌ها، مسئولین کاهش نقدینگی و تورم شدید محصولات... نمود.

اعمال تحریم‌های هوشمند و بی‌سابقه علیه اقتصاد ایران بحران عجیبی را به کشور تحمیل کرد. بستن تمام منفذ و راه‌های دور زدن تحریم‌ها که از ابتکارات دوران احمدی‌نژاد بود، اندک امید رهایی از این وضعیت موجود را هم از بین اقبال مردم به آن رفع تمام تحریم‌ها بود.

با روی کار آمدن ترامپ دوم روحانی (دولت دوازدهم) دیگر شرایط مثل گذشته نبود. دولتی که فلسفه وجودیش و دلیل اقبال مردم به آن رفع تمام تحریم‌ها بود حالاً با روی کار آمدن ترامپ شرایطی بسیار پیچیده‌تر از همه دولتهای بعد از

دولت را به بازار سرمایه هویتا کرد. دولتی که رئیس آن از ابتدا هیچ اعتقادی به آن نداشت و عملابورس را مساوی با قمار می‌دانست.

بازار سرمایه در پایان دوره دوم دولت احمدی‌نژاد (دولت دهم) با رشد نزدیک به ۴۳۰۰ واحدی نسبت به ابتدای مسئولیتش همراه شد که به عبارتی یک رشد نزدیک به ۴۰۰ درصد را تجربه کرد.

بورس در دولت یازدهم:

میراث حاصل از عملکرد دولت احمدی‌نژاد و در نتیجه تحریم‌های جای مانده از دولتهای نهم و دهم به دولت یازدهم (تبیر و امید) منتقل شد. دولتی که با شعار و عده‌اشتی با جهان و گشایش سیاسی و اقتصادی و رفع تحریم‌ها اعتماد مردم را جلب کرده بود سکان هدایت کشور را بر عهده گرفت.

از همان ابتدا گمانه‌زنی‌های بسیاری برای این دولت وجود داشت. خوش بینی به کابینه روحانی امید را در دل‌ها زنده می‌کرد.

آغاز مذاکرات بر جامی از همان روزهای اول شروع به کار دولت یازدهم باعث ایجاد آرامش نسبی در حوزه ارز و طلا گردید. ورود نمایندگان شرکت‌های بین‌المللی به ایران برای رایزنی و انعقاد قراردادهای همکاری و سرمایه‌گذاری‌های ساخت‌افزاری و مالی در ایران نوید یک رونق اقتصادی مناسب را می‌داد.

دولت یازدهم همه توافق خود را صرف بر جام و به نتیجه رساندن آن کرد. بازار سرمایه در این دوره ۴ ساله رشد ۴۹۰ درصدی را تجربه کرد. البته در پایان کار دولت یازدهم میران این درصد کاهش یافت و به عدد تقریبی ۵۰ درصد رسید. در

ورود عظیم ترین برج صنعت پتروشیمی کشور به شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

افزایش ۵۰ میلیون دلاری سود «بوعلی» با راه اندازی واحد پارازایلن

عظیم‌ترین برج صنعت پتروشیمی کشور که توسط منحصربنده داخلی طراحی و ساخت شده است، جهت نصب در واحد پارازایلن وارد مجتمع پتروشیمی بوعلی سینا شد.



مدیر پروژه واحد پارازایلن شرکت پتروشیمی بوعلی سینا طراحی و ساخت این برج را نیازهای از شکست تحریم‌های ظالمانه و یک جانبه علیه منع پتروشیمی کشور دانست و گفت: برج تقطیر که با بهره‌گیری از آخرین تکنولوژی روز دنیا و بازدهی بالاتر نسبت به نمونه خارجی طراحی و ساخته شده است، حاصل اعتماد مدیرعامل مجموعه به متخصصین داخلی است.

امید عازمیان افزود: طرفهای خارجی به بهانه تحریم‌های ظالمانه و یک جانبه حاضر به انتقال تکنولوژی ساخت این برج به کشور نبودند، در چنین شرایطی با اعتماد مدیر عامل شرکت پتروشیمی بوعلی سینا به افزایش خواهد یافت و علاوه بر آن با توجه به تولید پارازایلن و تکمیل چرخه اصلی تولید PET در منطقه ویژه اقتصادی ماشهر سبک کاهش هزینه لجستیک و به دنبال آن افزایش سوداواری شرکت پتروشیمی تندگویان خواهد شد.

طرح‌های در دست اجرا از سال ۱۳۹۹ و برنامه‌های آتی شرکت معدنی و صنعتی چادرملو



امید عازمیان تصویر کرد: این برج ۱۲۰۰ تن وزن

تا بازار روند صعودی خود را در پیش گیرد. در این بین، آن‌ها تنها ریسک بازار را در شرایط کشوری احتمال تعطیلی به خاطر کرونا اعلام کردند که مانع صعود بازار می‌شود. طبق پیش‌بینی پیمان حدادی در ابتدای هفته سوم مرداد ماه بازار روند صعودی خود را ادامه داد و دو گروه خودرویی و باکی به همراه محصولات شیمیایی در زمرة برترین صنایع بورس قرار گرفتند. در این بین، عمدۀ حجم معاملات در نمادهای «خسپا»، «وبملت»، «سجامع» و «خودرو» انجام شد. با تداوم رشد شاخص بورس و سبز بودن بازار، مریم محبی کارشناس و تحلیلگر بازار سرمایه این رنگ‌های سبز را تنها ناشی از استقبال بازار از رئیس جمهور جدید دانسته و می‌گوید این سبزی بازار از جنس تقاضا نیست. وی اعضای معروف شده به عنوان کاربنه و تیم اقتصادی را اعمال امید برای کسب و کار شرکتها نمیدانست. طبق گفته‌های عظیم ثابت، پس از انتخابات ریاست جمهوری و عدم توفقات برجام، انتظارات تورمی افزایش یافته و دلار روند صعودی به خود گرفته است. لذا اگرچه بازار سرمایه باید بر اثر سرمایه‌گذاری و افزایش GDP رشد کند و روند مثبتی را پیش گیرد، به دلیل افزایش نرخ دلار و تورم، رشد واقعی و قابل قبولی را به خود نمیدهد. اگرچه در روزهای پایان هفته سوم شاهد شکست رکود معاملات خرد در بازار بودیم و ارزش ان در سال ۱۴۰۰ به رقم ۸,۷۴۰ میلیارد تومان رسید اما در ابتدای هفته چهارم نیز این رکود مجدد شد. در ۱۰۲۷ میلیارد تومان رسید در حالی که گروههای نمادهای «خودرو»، «تبوس» و «خسپا» رخداد این روند متعدد در ادامه هفته نیز رخداد و همچنان نمادهای شاخص ساز بازار روند متعدد را در پیش گرفتند. این نمادهای شد پیش از بحران از جذابیت خوبی برخوردار بودند در محدوده صفر تا بیش از سه میلیون و منفی شد. در حالی که گروههای صنعتی، شیمیایی، فلزات اساسی و خودرویی ها برترین گروههای بازار سرمایه بودند و عمدۀ حجم معاملات در نمادهای «خودرو»، «تبوس» و «خسپا» رخداد این روند یک میلیون و ۴۸۰ هزار واحدی مستقر شد.

با توجه به تعطیلی مجدد بازار به دلیل شرایط کرونایی، پرونده هفته چهارم مرداد ماه با تحرکات مثبت شاخص کل بورس و رسیدن به کانال ۱۵ میلیون واحدی بسته شد. در روزهای پایانی مرداد ماه که مصادف با اتمام تعطیلی‌های این ماه بود، با وجود تحیلی برخی از کارشناسان مبنی بر خشی بودن بازار، شاخص کل روند صعودی گذشته را در کانال ۱۵ میلیون واحدی ادامه داد.

با خروج پول از صندوقهای با اداء ثابت، برخی از تحیلگران این عملکرد را بر پایه افزایش ریسک‌پذیری مردم اعلام کردند. چراکه شاخص کل بورس در محدوده ۵۱۵ هزار واحد قرار گرفت و ۱۵ هزار واحد مثبت را تجربه کرد.



صعود شاخص کل بورس به کانال ۱/۵ میلیون واحدی

افزایش ریسک پذیری مردم در بازار سرمایه

که شاخص کل با کاهش هشت هزار واحدی به ۱ میلیون و ۳۱۴ هزار واحد و هم وزن با افت ۶ هزار و ۱۴۲ واحد در محدوده ۳۹۷ هزار و ۷۶۰ باقی ماند. عمدۀ اثرات منفی این شاخص ناشی از تأثیرات منفی «فولاد»، «شستا» و «شپنا» بوده است. در پایان روز دوم معاملات مرداد ماه با بازار محدوده ۴۰۴ هزار واحد قرار گرفت. با این وجود، سلیمان نصیرزاده با مشاهده این وضعیت شاخص پیش‌بینی کرد که حرکت صعودی خود ادامه داد. با این وجود، بازار سرمایه اولین روز معاملاتی مرداد ماه را با روند مثبت آغاز کرد و نمادهای غذایی و شیمیایی را در جایگاه گروههای شاخص قرار داد.

این روند تا پایان روز نیز ادامه داشت و شاخص کل با تحرکات مثبت به پایان رسید به اتمام خواهد رسید. علی‌عصاری کارشناس بازارهای مالی با اشاره به اینکه هفته اول بازار مرداد ماه مطابق با هفته پایانی دولت دوازدهم بوده است، گفت: احتمال دارد که عرضه‌هایی در بازار رخداده تداوم روند صعودی شاخص تا پایان هفته دوم موجب شد تا پتواند در آخرین روز معاملاتی هفته دوم، شاخص کل بورس به کانال ۱۴ میلیون و ۱۰۰ واحدی وارد شود. علاوه بر این حجم معاملات نیز نسبت به روزهای گذشته با رشد مطلوب به رقم ۷ هزار و ۳۸۵ میلیارد تومان رسید که به نوبه خود قابل توجه بوده است. اگرچه گروه خودرویی در روز اثرات منفی بر بازار داشتند و باکی‌های نیز به این وضع دچار شدند اما تأثیرات مثبت «فارس»، «فلی» و «شستا» تعامل را در بازار حفظ کرد. با صعود کل پلهای شاخص کل بورس، کارشناسان برای هفته سوم در انتظار تداوم این رشد بودند.

ورود بهتاش سپاهان به بازار سرمایه؛

برگزاری اولین رویداد ایده‌شو در صنعت حمل و نقل کشور



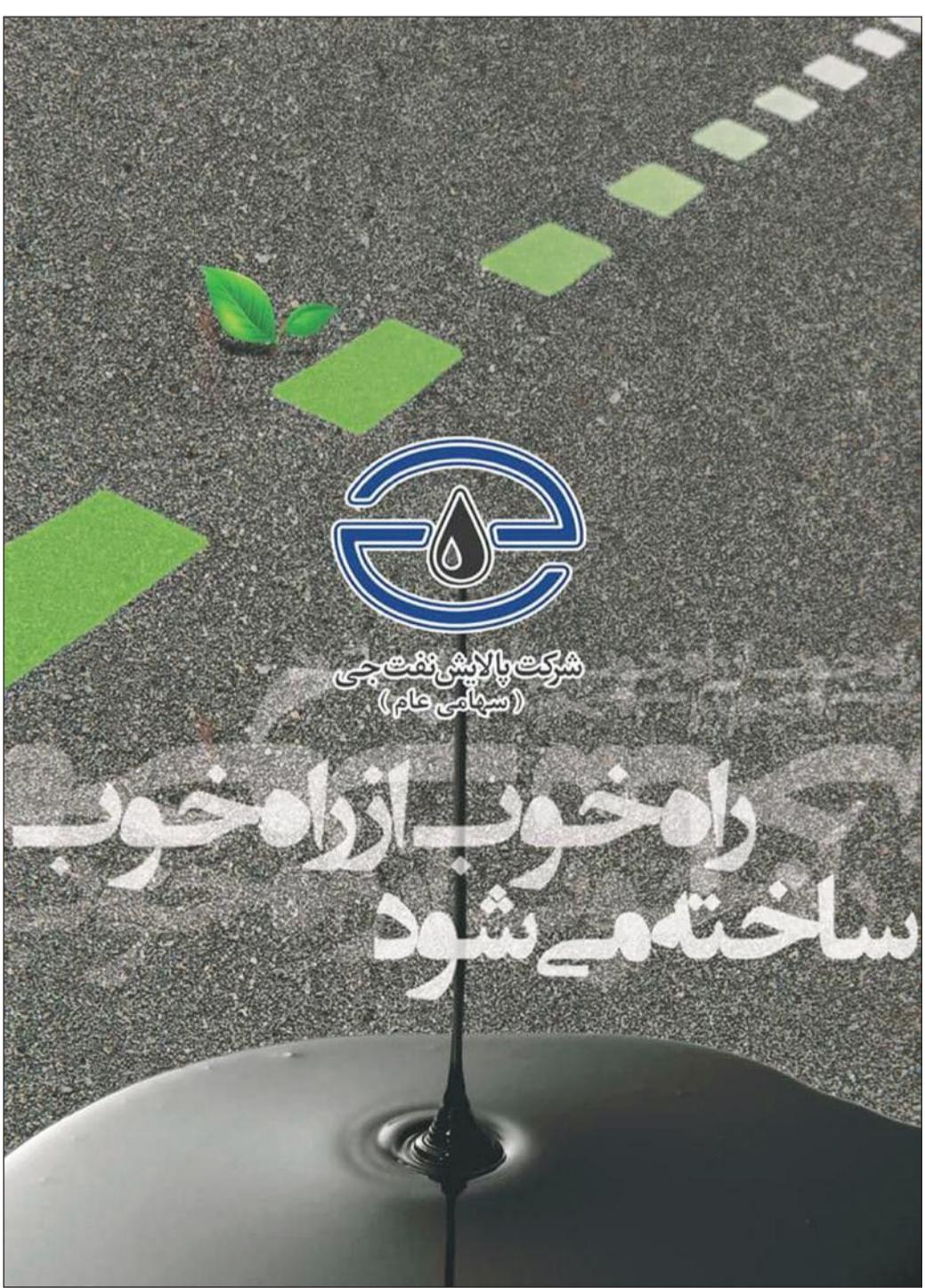
در این زمینه و تکمیل چرخه تعمیرات و اگن و بومی‌سازی خدمات از سوی جوانان نخبه و تجهیز و بروزآوری شده است. وی درخصوص اقدامات انجام شده در بخش فناوری عزيزان در زمینه خدمات رسانی خالصانه به مردم است. تولید با ارزش افزوده در دستور کار قرار گرفته که در حال جاری‌سازی می‌باشد. با وجود کارشناسی‌ها و اقدامات ایدایی افراد بدخواه، شرکت توانسته است در عین افزایش قابل توجه در آمد از سال ۱۳۹۷، هزینه‌های مالی و عملیاتی خود را نسبت به سال‌های گذشته کاهش دهد.

مدیرعامل شرکت بهتاش سپاهان افزود: در مجمع عمومی ۴ مرداد ماه ۱۴۰۰ مفتخر بودیم که کسب رشد سود خالص در سال مالی ۱۳۹۹ نسبت به سال‌های گذشته را اعلام نماییم. شرکت بهتاش سپاهان یکی از شرکت‌های اصلی و ارزشمندی است که می‌تواند با ورود به بازار سرمایه به یک شاخص با ارزش ذاتی و اطمینان بخش برای سهامداران معتبر در سطح ملی تبدیل شود.

عضو هیئت مدیره شرکت بهتاش سپاهان در پایان با گفت‌وگو با خبرنگار بورس امروز با اشاره به نام‌گذاری هفته اول شهریور ماه اظهار داشت: نام‌گذاری هفته دولت به یاد شهیدان والا مقام «رجائی» و «باهنر» فرصتی برای سرمتشق قرار داد این عزيزان در زمینه خدمات رسانی خالصانه به مردم است. وی با اشاره به سال «تولید، پشتیبانی و مانع‌زدایی» ۱۴۰۰ افزود: لازم است طبق فرمایشات مقام معظم رهبری و دستورات ریاست محترم جمهوری مبنی بر روحیه انتقلابی، فساد سیزی، کل‌آمدی و مردم داری برنامه خود را در سال ۱۴۰۰ برای استمرار فعالیت جهادی، بهره‌گیری از مدیران جوان و نخجوانه کشور اعلام می‌کنیم.

مدیرعامل شرکت بهتاش سپاهان تصریح کرد: در راستای حداکثر توزیع سود بین سهامداران محترم، اقدام براز و رود شرکت به بورس اوراق بهادار در سال ۱۴۰۰ از اولویت‌های کاری هیئت مدیره است. بهتاش سپاهان قصد دارد با نگرش جدید به سیستeme حمل و نقل نخستین رویداد ایده شو در صنعت حمل و نقل ریلی باری باری ارائه و به کارگیری دیدگاه‌ها و راهکارهای نوین این حوزه را برگزار نماید. عضو هیئت مدیره شرکت بهتاش سپاهان گفت: بهمنظور اولین گام در حمایت از ایده‌های نو در بخش حمل و نقل ریلی این رویداد برگزاری شود تا نگاه شرکت به هوشمند سازی ایستگاه‌ها، مدیریت سیری، بهره‌برداری بهینه از ناوگان و توجه به استراتژیک ملی را هدف قرار دهد.

سلیمان با اشاره به نمونه‌ای از این رویدادها گفت: در شرکت بهتاش سپاهان آریا، برای پشتیبانی و اقدامات لازم



همه برخط!

صدور و ابطال یونیت‌ها مستقیم و غیرحضوری

براساس دستورالعمل اجرایی صدور و ابطال یونیت‌ها می‌شود. در این زمینه عدی پیش‌بینی می‌کند استفاده از خدمات غیرحضوری و مستقیم، مانند خدمات آنلاین بانکها، برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌شود. برای اجرای درست این دستورالعمل نیاز است تا زیرساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری آن فراهم شود. امکان فروش واحدهای صندوق‌های سرمایه‌گذاری به بخش‌های گستردگی‌تری از جامعه که تا پیش از این کمتر از این ابزارها استفاده کرده‌اند، مهتم‌ترین مزیت این طرح محسوب می‌شود.

معایب طرح مذکور

در این میان عدی معتقد است که دسترسی گسترده به این ابزار می‌تواند مخاطراتی را به لحاظ امنیت سامانه‌ها و دیگر ملاحظات به این خود داشته باشد. به نظر مرسد که مسئولین حتماً باید قبل از اجرای این طرح، ارزیابی‌های درستی از زیرساخت‌های لازم داشته باشند. به این خدمات غیرحضوری و مستقیم، مانند خدمات آنلاین بانکها، برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌شود. به گفته است اما باید برنامه‌ریزی دقیقی انجام شود و نیاز به توسعه زیرساخت‌های کوئنی دارد تا بتوان از دیجیتال مارکتینگ و اپلیکیشن‌های مناسب برای بازار سرمایه بهره‌مند شد.

دستورالعمل فوق چه کمکی به استارت‌آپ‌ها خواهد کرد؟

امروز شاهد هستیم که استارت‌آپ نقش به سزاگی در خدمات بانکی، بیمه‌ای، بورسی و ... دارند. در گذشته، مردم مجبور بودند تا برای استفاده از خدمات، به صورت حضوری مراجعه کنند. در این خصوص عدی معتقد است که اجرای شدن این دستورالعمل علاوه بر آنکه می‌تواند مشکلات پیش‌پای این استارت‌آپ‌ها را تا حد مطلوبی مرتفع کند، رضا اعتدال مدیرعامل شرکت تحلیل سرمایه اروین می‌گوید: این روزهای مراجعت‌های جدید به این حوزه و حتی روز و ظهر شرکت‌هایی که صرفاً به صورت تخصصی به ارائه خدمات در زمینه صدور و ابطال واحدهای صندوق‌های سرمایه‌گذاری فعالیت می‌کنند، فراهم سازد. دشوار شده است. بر این اساس است که وی تأکید می‌کند برای اجرای درست این دستورالعمل نیاز است تا زیرساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری آن فراهم شود. امکان فروش واحدهای صندوق‌های سرمایه‌گذاری به باشند و خود نیز از آن بهره‌مند شوند.

مزایای طرح مذکور

ذریین بورس امروز؛

چند ابهام در پرتفوی سرمایه‌گذاری سلیم



سرمایه‌گذاری سلیم سهام مزبور را به بالاترین قیمت در نرخ ۲۸ هزار ریال خریداری کرده است. ارزش روز این دارایی در تاریخ ۶ شهریورماه امسال، ۱۱ هزار ریال بود.

با توجه به این موضوع این سوال مطرح می‌شود که علت خرید سهام شرکت چرخشگر به بالاترین قیمت چیست و چرا شرکت سرمایه‌گذاری سلیم اقدامی جهت کاهش میانگین قیمت خرید انجام نداده است؟

یکی دیگر از زبان‌های حاصل از کاهش ارزش افزوده شرکت سرمایه‌گذاری سلیم متعلق به بانک پارسیان است که ارزش روز آن ۶۳ درصد کمتر از بهای تمام شده بانک پارسیان برای شرکت سرمایه‌گذاری سلیم است.

همچنین شرکت سرمایه‌گذاری سلیم، سهام شرکت داروسازی فارابی را با زیان معادل ۲۵ میلیارد و ۲۲۳ میلیون ریال فروخته است. با توجه به شرکت سرمایه‌گذاری سلیم مربوط به صنعت فند و شکر و ۲۷ درصد آن متعلق به صنعت تورمی کشور و افزایش قیمت دارو، بازه‌می این سوال مطرح می‌شود که استراتژی شرکت برای فروش زیان از کاهش ارزش روز دارایی نسبت به بهای تمام شده آن متعلق به شرکت چرخشگر است. شرکت

رشد متوسط ۳۸ درصد در آمد ۵ ماهه «همراه»

شرکت ارتباطات سیار ایران در ۵ ماهه نخست سال جاری ۱۳۹۹ میلیارد ریالی را کسب کرد که حدود ۴۸ درصد کل درآمد عملیاتی سال مالی ۱۳۹۹ را در سری می‌گیرد. هرآمد ۵ ماهه «همراه» عمدتاً از محل خطوط انتباری و در محله دوم از خطوط دانمی کسب شده است. در ادامه روند مقایسه ای این درآمد نسبت به سال مالی ۱۳۹۹ به نمایش گذاشته شده است.

همان‌طور که در نمودار فوق مشاهده می‌شود، درآمدهای عملیاتی «همراه» در ۵ ماهه نخست سال ۱۴۰۰ با رشد متوسط ۸۳ درصد نسبت به ۵ ماهه نخست سال پیش‌بینی شده اند. طبق این نمودار، ارائه خدمات مکالمه، پامک، اینترنت برای مشترکین اعتبرای با تأثیر ۵۵ درصدی بر اثر ترین منبع درآمدی بر درآمد عملیاتی شرکت ارتباطات سیار است.

در نمودار دوم روند عملیاتی شرکت ارتباطات سیار در ۵ ماهه نخست ۴ سال متوالی ذکر شده است. این شرکت در بازار ۵ ماهه مذکور طی سال‌های ۹۷ تا ۱۴۰۰ موفق به حفظ رشد درآمد عملیاتی خود شده است.

به طوری که متوسط رشد درآمد این شرکت در ۴ سال فوق ۱۹ درصد بوده است که افزایش درآمد همراه در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ عامل عدمه دارد که در پایان دوره مالی اثرگذاری آن را بر عملکرد «همراه» مشاهده خواهیم کرد.

شرکت ارتباطات سیار ایران تنها اپراتور همراه است که در بازار سرمایه فعالیت می‌کند. این شرکت با توجه به شفاقت‌های ارائه شده در خصوص توسعه عملکردی، موفق شد تا حجم معاملات و سهامداران خود را افزایش داده است. علاوه بر این، شرکت ارتباطات سیار ایران با انتشار اوراق اختیار فروش تعیی سعی در حمایت از سهامداران خود در شرایط استراحت بازار نمود که یکی از موارد دیگر جذبیت سهام «همراه» است.



بیمه شخص واحد! درمان انفرادی

بیمه
day insurance

www.dayins.com
dayins.official
1 ۶ ۷ ۱

کاهش قیمت در پایان دوره مشخص شده، سهامدار عمده نفأوت قیمت را باید پرداخت نماید. طبق گفته‌های پوریا؛ استفاده از این ابزار صرفاً برای رشد بازار نیست لذا باید تنها در زمان وضعیت نامساعد بازار بر این ابزار تکیه کنیم. سهامداران خرد زمانی که ریسک سرمایه‌گذاریشان کاهش یابد به راحتی به خرید و فروش سهام می‌پردازند. لذا باید در خصوص بیمه سهام فرهنگ سازی صورت گیرد تا این ریسک کنترل شود.

◀ نظارت سازمان بر انتشار اوراق تبعی

موضوع اوراق تبعی اختیار فروش که در بازار ما به بیمه سهام معروف است باید دستور العمل مشخص و شفاف داشته باشد تا بتوان بر اساس آن عمل نمود. سازمان بورس می‌تواند به گونه‌ای شرکت‌های بیمه یا حتی تأمین سرمایه و سایر نهادهای مالی را درگیر این مسئله نماید و به نوعی آن‌ها را در این موضوع دخیل کند. نظارت بر انتشار اوراق مذکور به طور سیستماتیک بسیار پیچیده و هزینه بر بود. لذا سازمان با اخذ یک سری تعهدات از سهامدار عمدۀ اجازه انتشار این اوراق را صادر نمود. زیرا این اوراق غالباً به زیان سهامدار عمدۀ بوده که در موارد اندکی درصد سود ناجیزی را عاید سهامداران عمدۀ کرد. با این وجود این سود احتمالی در مقابل زیان ارزشی نداشت. این در حالی است که یوسفی اعتقاد دارد قوانین مربوطه هیچ تمرکزی بر نرخ سهام ندارد بلکه به تهدید سهامداران عمدۀ کنند. به گفته‌وی؛ سهامداران عمدۀ کنند بلکه زمانی این عمل را انجام می‌دهند که نرخ سهم بسیار کاهش یافته تا با تضمین آن دچار زیان نشوند.



اوراق تبعی؛ ابزاری برای سود یا زیان سهامداران خرد

استفاده از ابزار اوراق تبعی صرفاً برای رشد بازار نیست لذا باید تنها در زمان وضعیت نامساعد بازار بر این ابزار تکیه کرد. مسئله اوراق اختیار فروش که در بازار ما به بیمه سهام معروف است هنوز فاقد دستور العمل مشخص و شفاف است. در این میان سازمان بورس می‌تواند به گونه‌ای شرکت‌های بیمه یا حتی تأمین سرمایه و سایر نهادهای مالی را درگیر این موضوع نماید و به نوعی آن‌ها را در این موضوع دخیل کند.

پوریا با اشاره به متضور شدن سهامداران عمدۀ می‌گوید که اکثر سهامداران عمدۀ در انتشار این اوراق متضور شدند اگرچه انتشار این اوراق با آگاهی کامل از ضرر انجام شد اما به دلیل حفظ منافع سهامداران خرد غیرقابل اجتناب بوده است. در متضور شدن شرکت‌ها و سهامداران عمدۀ در حالی به چالش تبدیل شده است که یوسفی برخلاف پوریا معتقد است شرکت‌ها در درازمدت از این ضرر سود می‌برند.

پوریا با اشاره به متضور شدن سهامداران عمدۀ می‌گوید که اکثر سهامداران عمدۀ در انتشار این اوراق اگرچه انتشار این اوراق با آگاهی کامل از ضرر انجام شد اما به دلیل حفظ منافع سهامداران خرد غیرقابل اجتناب بوده است. متضور شدن شرکت‌ها و سهامداران عمدۀ در حالی به چالش تبدیل شده است که یوسفی برخلاف پوریا معتقد است شرکت‌ها در درازمدت از این ضرر سود می‌برند.

به گفته‌وی؛ با وجود زیان سهامداران عمدۀ باید دقت کرد که مدت زمان مالکیت آنها بیشتر بوده و طی سالهای متولی از مزایای سهم استفاده کرده‌اند. لذا سهامداران عمدۀ طی سالهای گذشته از رویدادهایی همچون افزایش نرخهای جهانی بهره برده‌اند در حالی که این رانت و خبر برای سهامداران خرد لزوماً مطرح نبوده است. به گفته یوسفی؛ استفاده از رانت‌ها و اخباری که طی سالهای گذشته به سهامداران عمدۀ منفعت رسانده در مقابل ضرر کوتاه مدت فعلی قابل توجه نیست. این سهامداران به دلیل حجم مالکیتی که دارند بیشتر مورد توجه تعیین شده متعهد هستند و در لذا در هر شرایط منافع آنها را ارجح قرار می‌دهند.

سود. بر اساس گفته‌های پوریا، سازمان بورس و اوراق بهادار تنها به شرکت‌هایی که از ارزندگی برخوردار بودند مجوز صدور اوراق تبعی اختیار فروش را اعطای کرد.

در حالی سهامدار عمدۀ با استفاده از اوراق تبعی

فروش اقدام به حمایت از بازار نموده که هیچ پولی خرچ نکرده و هیچ تضمینی را متعهد نشده است. در حالی که با اخذ وام متعهد به پرداخت سود بود و در مقابل احتمال عدم تغییر در بازار وجود داشت. پوریا معتقد است که انتشار اوراق مذکور به معنی انتفاع سهامداران عمدۀ نبود. لذا محدودیت‌هایی را برای استفاده از این ابزار مالی وضع کردند. لذا بر این اساس تنها سهامداران هر سهم امکان خرید این اوراق را داشتند که به میزان محدود نیز منتشر شده بود. علاوه بر این، به خاطر عدم سوء استفاده برخی معاملات ثانویه ای برای این اوراق ممکن نبود زیرا صرفاً به منظور امید بخشی برخلاف این مساله معتقد است زمانی که سهامداران عمدۀ متعهد به درصد بالاتری از قیمت کنونی سهم می‌شوند، سهامداران با خرید اوراق تبعی منابع را در اختیار آنها قرار می‌دهند که به حمایت از سهام خود بپردازند. لذا



به گفته کمال یوسفی، فعال بازار سرمایه انتشار اوراق تبعی به منظور حمایت از سهام با شناوری بالا بوده است. هدف اصلی انتشار اوراق تبعی حمایت از سهامدار خرد است اما منافع سهامداران عمدۀ بیشتر است.

این طرح زمانی پایه ریزی شد که سهامداران عمدۀ برای حمایت از سهم منبعی نداشتند تا در وضیعت بحرانی بازار از سهام حمایت کنند. اما به گفته روح الله پوریا متأسفانه به دلیل جو شدید منفی حاکم بر بازار سرمایه مسئله بیمه سهام چندان تأثیرگذار نبود.

با این وجود یک آرامش خاطر اندکی برای سهامداران خرد ایجاد می‌کرد تا به سهامداران عمدۀ در ارزندگی سهامشان اعتماد کنند. لذا بر اساس تعهد قیمت سهام در زمان سرسیده، اوراق تبعی اختیار فروش را می‌خریدند.

طرح انتشار اوراق اختیار فروش تبعی در ۱۶ مردادماه سال ۱۳۹۱ با عنوان «عرضه اختیار فروش تبعی برای سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس تهران» در شورای عالی بورس به تصویب و اجرای گردید.

زمانی که جو منفی در بازار سرمایه حاکم شده بود، سازمان بورس اوراق بهادار به منظور حمایت از حقوق سهامداران خرد و ایجاد جو مثبت در بازار سرمایه اقدام به عملیاتی نمودن دستورالعمل انتشار اوراق تبعی اختیار فروش تحت عنوان به بیمه سهام توسط سهامداران عمدۀ کرد. به دلیل اینکه اکثر سهامداران عمدۀ از منابع کافی برای حمایت از سهام زیرمجموعه خود در آن برده از زمان برخوردار نبودند، لذا با این اقدام در کنار امید بخشی به سهامداران خرد و خصوصاً تازه واردین، تزریق منابع توسط سهامداران عمدۀ برای حمایت از سهام را به تعویق انداختند.

زمانی که سهامداران عمدۀ متعهد به پرداخت مبلغ مابه التفاوت در زمان سرسیده این اوراق می‌شوند، هیچ وظیفه‌ای در قبال بالا رفتن بیشتر نرخ بازار از قیمت تعهد شده ندارند.

به گفته کمال یوسفی؛ فعال بازار سرمایه انتشار اوراق تبعی به منظور حمایت از سهام با شناوری بالا بوده است. هدف اصلی انتشار اوراق تبعی حمایت از سهامدار خرد است اما منافع سهامداران عمدۀ بیشتر است. این طرح زمانی پایه ریزی شد که سهامداران عمدۀ برای حمایت از سهم منبعی نداشتند تا در وضیعت بحرانی بازار از سهام حمایت کنند. اما به گفته روح الله پوریا متأسفانه به دلیل جو شدید منفی حاکم بر بازار سرمایه مسئله بیمه سهام چندان تأثیرگذار نبود.

با این وجود یک آرامش خاطر اندکی برای

سهامداران خرد ایجاد می‌کرد تا به سهامداران عمدۀ

در ارزندگی سهامشان اعتماد کنند. لذا بر اساس تعهد

قیمت سهام در زمان سرسیده، اوراق تبعی اختیار

فروش را می‌خریدند.

پس از رونق مجدد بازار سرمایه سهام با پتانسیل شناسایی و مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار می‌گیرند. به عبارت دیگر شرکت‌های سبدگردان سعی می‌کنند در شرایط زیان دهنده بازار سرمایه، ارزش منابع خود را حفظ نمایند و در زمان رونق وارد بازار شوند. این در حالی است که حیدر زاده معتقد است تعداد سبدگردان‌های یک شرکت معیار خاصی نیست.

بر اساس گفته‌های حمیدی، طبق ماده ۲۹ دستور العمل شرکت‌های سبدگردانی PWR لازم است، این شرکت‌ها بازدهی خود را در سایت به منظر همگان برسانند. علاوه بر این، به طور خصوصی نیز عملکرد کل شرکت و عملکرد اختصاصی سبدگردان را برای آن‌ها شرح و افشا نمایند. با این وجود عملکرد شرکت‌های سرمایه‌گذاری از طرف سرمایه‌گذارها نیز مورد بررسی قرار می‌گیرد.

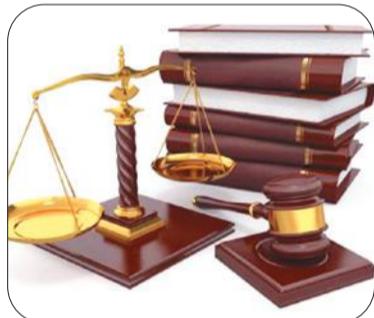
حمیدی در این باره می‌گوید با توجه به اینکه شرکت‌های سبدگردانی بازدهی خود را در دوره‌های مختلفی همچون ۳ ماهه، ۶ ماهه و یکساله منتشر می‌کنند، سرمایه‌گذاران می‌توانند با این مسئله را یکی از معیارهای انتخاب شرکت سبدگردانی قرار دهند. با این حال حیدر زاده می‌گوید این اطلاعات می‌توان منتشر شود تا در رنکینگ سبدگردان‌ها در نظر گرفت. در حال حاضر مترا و معیار مناسبی برای رتبه‌بندی شرکت‌های



بدون قیاس؛ پولتان را به ما بسپارید

سرمایه‌گذاران بدون دستیابی به عملکرد سبدگردان‌ها در بازار سرمایه، سرمایه‌های خود را به این نهادهای مالی می‌سپارند

در شرایط تعادل بازار به دلیل اینکه بازدهی کسب شده نیازمند تحلیل دقیق است، سبدگردان‌ها با در نظر گرفتن قابلیت سرمایه‌گذاری و سودآوری شرکت‌ها اقدام به خرید سهام می‌کنند. لذا در حالت تعادل شرکت‌های سبدگردانی با استفاده از تیم متخصص خود بازدهی سهام را بررسی و با اینکه این متفاوت باشد، این نهادهای مالی می‌توانند این مسئله هنوز فرهنگ سازی نشده است.



از طرفی قوانین و مقرراتی مبنی بر الزام افشا عملکرد و میانگین بازدهی شرکت‌ها از سمت نهاد ناظر و سازمان بورس برای این شرکت‌ها وجود ندارد و تاکنون نشده است که این شرکت‌ها را جدایی از این امکان ممکن نباشد. سرمایه‌گذارانی که خواهان سرمایه‌گذاری در شرکت‌هایی که در نظر گذارند و می‌خواهند که دارایی‌ها و وجه خود را برای کسب بازدهی بیشتر به سبدگردان نهادن داشتند و می‌خواهند که دارایی‌ها و وجه خود را برای کسب بازدهی بیشتر به سبدگردان نهادند. بسپارند وجود ندارد.

سبدگردانی وجود ندارد و مردم به صورت شهودی یا حقیقی به این نتیجه می‌رسند که این شرکت مناسب است یا خیر.

از سوی دیگر تیم مدیریتی و تحلیل شرکت نیز عامل دوم دسته بندی این سبدگردان‌ها هستند. صورت‌های مالی شرکت‌های سبدگردانی که در سامانه کمالاً منتشر می‌شود منبعی برای سرمایه‌گذاران است تا بازده حاصل از منابع داخلی شرکت و سرمایه‌گذاران را مشاهده نموده تا در انتخاب خود دخیل کنند.

بر این اساس در سراسر دنیا مردم عمده‌تا به صورت غیرمستقیم سرمایه خود را وارد بازار سرمایه می‌کنند و یک مقدار کمی را خود سرمایه می‌گیرند. در ایران نیز لازم است سازمان بورس اوراق بهادار و یا ارکان بازار سرمایه این موضوع را فرهنگ‌سازی نمایند.

شرکت‌های نهاد مالی، به یکدیگر حتی نیز گزارش نمی‌دهند. در این شرایط سرمایه‌گذار با شناختی که از برنده استفاده از تیم متخصص خود برای سبدگردانی اختصاصی نزد آن شرکت خواهد کرد.

میرزاچی بیان می‌کند که نتیجه گزارش عملکرد سالیانه سازمان بورس از عملکرد شرکت‌های بورسی این است مقایسه را ضعیف نموده است و همچنین سرمایه‌گذار انتظار فضای رقابتی تر دارد. این در شرایطی است که به گفته حیدر زاده این اطلاعات می‌توان منتشر شود تا در رنکینگ سبدگردان‌ها در نظر گرفت. در حال حاضر مترا و معیار مناسبی برای رتبه‌بندی شرکت‌های سبدگردانی وجود ندارد و مردم به صورت غیرمستقیم این نتیجه می‌رسند که این شرکت مناسب است یا خیر.

برای داشتن فضای رقابتی تر، باید قوانینی اتخاذ شود که بازدهی‌ها به طور میانگین توسط شرکت‌های سبدگردان یا شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری در سایت خود شرکت افشا و منتشر گردد و همچنین این مواد به صورت سالانه گزارش نموده است که در آن وضعیت شرکت‌ها و دارایی‌های تحت مدیریت و نسبت‌های زمانی سودآوری و نرخ بازدهی وجود ندارد و تاکنون نشده است که این شرکت‌ها می‌توانند این مجموع سبدگردانی را به صورت ماهانه از ابتدای سال ۱۳۹۱ الی ۱۳۹۷ از طریق داده‌های نرم افزاری ارائه نموده است. که به دلیل عدم بروزرسانی آن و تاخیر در ارائه آن نتوانسته است کاملاً مغاید واقع گردد. چرا که سالانه شرکت‌های جدیدی با انگیزه خدمات‌دهی بالا در سال‌های اخیر سعی داشته و توانسته‌اند خود را با شرکت‌های با تجربه بیشتر هم ترازو و یا حتی از آن‌ها پیشی بگیرند که در حال حاضر شناختی و گزارشی از آن‌ها وجود ندارد.

▪ سرمایه‌گذاری در صندوق‌های با درآمد ثابت

در شرایط منفی بازار استفاده از صندوق‌های با درآمد ثابت یا اوراق درآمد ثابت توسط سبدگردان‌ها برآسان ریسک‌پذیری مشتری انجام می‌شود و

نمایمند تحلیل دقیق است، سبدگردان‌ها با در نظر گرفتن قابلیت سرمایه‌گذاری و سودآوری شرکت‌ها اقدام به خرید سهام می‌کنند. لذا در حالت تعادل شرکت‌های سبدگردانی با استفاده از تیم متخصص خود بازدهی سهام را بررسی و با استفاده از پایه‌های متفاوت سرمایه‌گذاری همچون مردمتبا به صورت غیرمستقیم وارد بازار سرمایه می‌شوند ولی در ایران این مسئله هنوز فرهنگ سازی نشده است.

سرمایه‌گذاری آن متفاوت است اما از این سودآوری شرکت‌ها اقدام به خرید سهام می‌کنند. لذا در حالت تعادل شرکت‌های سبدگردانی با استفاده از تیم متخصص خود بازدهی سهام را بررسی و با استفاده از پایه‌های متفاوت سرمایه‌گذاری همچون مردمتبا به صورت غیرمستقیم وارد بازار می‌شوند. این نهادهای مالی می‌توانند این شرکت‌ها را تحت مدیریت بیشتری در اختیار داشته باشند. اما نکاتی برای کسب بازدهی برای انتخاب بهترین شرکت وجود دارد. به گفته میرزاچی سوینی به دلیل اختصاصی بودن قراردادهای سبدگردانی و محرومگی آن امکان افشا مجزا برای عموم وجود نخواهد داشت و با توجه به اینکه امکان اشتغالی میانگین بازدهی کسب شده در سبدگردان‌ها و نهادهای مالی در سنوات گذشته در سامانه کمالاً و سایت آنها وجود ندارد لذا در پی آن شخص سرمایه‌گذار همچو غنوه اطلاعاتی از کسب بازدهی و عملکرد شرکت مورد نظر در سنوات گذشته برای بورسی نخواهد داشت. این در حالی است که از طرفی قوانین و مقرراتی مبنی بر الزام افشا عملکرد و میانگین بازدهی شرکت‌ها از سمت نهاد ناظر و سازمان بورس برای این شرکت‌ها وجود ندارد و تاکنون نشده است که این شرکت‌ها می‌توانند این مجموع سبدگردانی را به صورت ماهانه از ابتدای سال ۱۳۹۱ الی ۱۳۹۷ از طریق داده‌های نرم افزاری ارائه نموده است. که به دلیل عدم بروزرسانی آن و تاخیر در ارائه آن نتوانسته است کاملاً مغاید واقع گردد. چرا که سالانه شرکت‌های جدیدی با انگیزه خدمات‌دهی بالا در سال‌های اخیر سعی داشته و توانسته‌اند خود را با شرکت‌های با تجربه بیشتر هم ترازو و یا حتی از آن‌ها پیشی بگیرند که در حال حاضر شناختی و گزارشی از آن‌ها وجود ندارد.

این در حالی است که به گفته مهدی حیدر زاده مدیرعامل شرکت سبدگردان می‌دریزد آسیا یکی از دلایل ندارد. این در حالی است که به گفته مهدی حیدر زاده مدیرعامل شرکت سبدگردان می‌دریزد آسیا یکی از دلایل این اقتضای این شرکت‌ها برای مشتریان یا سرمایه‌گذاری که خواهان سرمایه‌گذاری در شرکت‌های بوده باشند و می‌توانند این مجموع سبدگردانی را به صورت ماهانه از ابتدای سال ۱۳۹۱ الی ۱۳۹۷ از طریق داده‌های نرم افزاری ارائه نموده است. که به دلیل عدم بروزرسانی آن و تاخیر در ارائه آن نتوانسته است کاملاً مغاید واقع گردد. چرا که سالانه شرکت‌های جدیدی با انگیزه خدمات‌دهی بالا در سال‌های اخیر سعی داشته و توانسته‌اند خود را با شرکت‌های با تجربه بیشتر هم ترازو و یا حتی از آن‌ها پیشی بگیرند که در حال حاضر شناختی و گزارشی از آن‌ها وجود ندارد.

▪ فضای رقابتی سبدگردانی‌ها

بنابراین این افراد شود. در این خصوص محمد هادی حمیدی کارشناس بازار سرمایه‌گذاری معتقد است که در شرایط تعادل بازار به صورت محترمه بین شرکت‌ها باقی می‌ماند و عملکرد بازدهی کسب شده

سپردن سرمایه به فردی به نام سبدگردان که او مسئولیت مدیریت سهام سرمایه‌گذار را بر عهده می‌گیرد و با استفاده از دانش و تجربه‌اش سهم‌های گوناگون را خرید و فروش می‌کند. سبدگردان شخص حقوقی می‌باشد که در قالب قراردادی مشخص و معین به منظور کسب منفعت به خرید و فروش پرداخته و مالکیت آن "کاملاً" متعلق به سرمایه‌گذار بوده و میزان هر یک از دارایی‌ها و زمان خریدوفروش آن‌ها نیز به دقت توسط سبدگردان تنظیم و پایش می‌شود.

فرآیند تنظیم قرارداد و سبدگردانی در بازار سرمایه‌گذار به این شکل است که سرمایه‌گذار در گذاری مراجعته و برای تخصیص افراد خود برای این شرکت می‌باشد. هر گونه تصمیم‌گیری برای قراردادی که بازدهی می‌باشد در معنای تخصیص تر به سبدگردانی، مدیریت پرتفوی نیز گفته شود. هر گونه تصمیم‌گیری برای خرید یا فروش اوراق بهادر با هدف اداره پرتفوی مثبتی توسط شخص دیگر را مدیریت پرتفوی می‌نماید و شخص تصمیم‌گیرنده را مدیر پرتفوی می‌گویند.



سپردن سرمایه به فردی به نام سبدگردان که او مسئولیت مدیریت سهام سرمایه‌گذار را بر عهده می‌گیرد و با استفاده از دانش و تجربه‌اش سهم‌های گوناگون را خرید و فروش می‌کند. سبدگردان شخص حقوقی می‌باشد که در قالب قراردادی مشخص و معین به منظور کسب منفعت به خرید و فروش می‌باشد. هر گونه تصمیم‌گیری برای خرید یا فروش اوراق بهادر با هدف اداره پرتفوی مثبتی توسط سبدگردان می‌باشد. میزان هر یک از دارایی‌ها و زمان خریدوفروش آن‌ها نیز به دقت توسط سبدگردان تعیین و پایش می‌شود.

◀ اقبال شرکت‌های سبدگردانی در شرایط نامساعد بازار سرمایه اما نحوه عملکرد سبدگردان‌ها با توجه به میزان ریسک‌پذیری و ریسک گریزی شخص و شناخت از بازار سرمایه متفاوت است که این موضوع قبل از تنظیم قرارداد توسط شرکت‌های دارای مجوز سبدگردانی گذارند که دارایی‌ها و وجه خود را برای کسب بازدهی بیشتر به سبدگردان‌ها می‌توانند. این نهادهای مالی می‌توانند این شرکت‌ها را تحت مدیریت بیشتر نداشند. این در حالی است که به گفته مهدی حیدر زاده مدیرعامل شرکت سبدگردان می‌دریزد آسیا یکی از دلایل این اقتضای این شرکت‌ها برای مشتریان یا سرمایه‌گذاری که خواهان سرمایه‌گذاری در شرکت‌های بوده باشند است که این شرکت‌ها می‌توانند این مجموع سبدگردانی را به صورت ماهانه از ابتدای سال ۱۳۹۱ الی ۱۳۹۷ از طریق داده‌های نرم افزاری ارائه نموده است. که به دلیل عدم بروزرسانی آن و تاخیر در ارائه آن نتوانسته است کاملاً مغاید واقع گردد. چرا که سالانه شرکت‌های جدیدی با انگیزه خدمات‌دهی بالا در سال‌های اخیر سعی داشته و توانسته‌اند خود را با شرکت‌های با تجربه بیشتر هم ترازو و یا حتی از آن‌ها پیشی بگیرند که در حال حاضر شناختی و گزارشی از آن‌ها وجود ندارد.



سرمایه‌گذاری استانی روی تابلو بورس رفت. باز شدن نماد شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی نه تنها سود بیشتری برای مردم نداشت بلکه منجر به زیان آنها نیز شد. این در حالی است که بنایه گفته‌های جودکی این سهام اصلاً نباید به فروش می‌رفت.

بنایه گفته جودکی؛ هدف از اجرای سهام عدالت فراهم‌سازی درآمد پایدار و ماندگاری برای مردم از طریق سهام عدالت بود. به عبارت دیگر نظام قصد داشت با اجرای سهام عدالت درآمد خانوارها را در قالب توسعه بخش تعامل، افزایش دهد؛ در نتیجه با پشتونه دارای مردم، هم اهداف اقتصادی کشور مشارکت داشتند. وی با تأکید بر تاثیرگذاری تصمیمات دولت جدید بر وضعیت سهام عدالت می‌گوید که در آین‌نامه شورای عالی بورس، فرهنگ سازی سهامداران به عنوان وظیفه ایجاد شده است که متابفانه طی سالهای اخیر، هیچ اقدامی در این خصوص انجام نشده است و امید است که دولت جدید، بتولید برنامه‌ای در این راستا، تدوین و اجرا کند. اینی خواه نیز درخصوص این وضعیت معتقد است که طبق قانون نماد شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت را در بازار سرمایه بینند و سپس در زمان مشخص در جارچوب قانونی، این نمادها در بازار باز شده و با ارزش برابر روی تابلو بروند.

در این خصوص جودکی تأکید می‌کند در صورتی که دولت جدید اقدامات اصلاحی را به درستی و به سرعت انجام دهد، می‌توان پیش‌بینی کرد که اگر دولت در آینده بخواهد فعالیت اقتصادی در کشور انجام دهد، می‌تواند بدون نیاز به منابع دولتی و تنها به پشتونه سهام عدالت، به خصوص در استان‌های کمتر توسعه یافته، برنامه‌های خود را اجرا کند. اجرای طرح‌های توسعه‌ای برای سهامداران سود خوبی را به همراه دارد.

مالیات و شناسایی سود موهوم از یک سو برای فروشنده و افزایش قیمت تمام شده برای خریدار از سوی دیگر باشد.

از سوی دیگر ذات معاملات بورس آشن و حراج بوده و انجام معاملات قسطی و اعمال سود آینده برای جاری منجر به حذف این ذات و بی‌انگیزه شدن طرف خریدار خواهد شد. این موضوع در ماده ۳۱ قانون بازار سرمایه به عنوان یک سند رسمی برای شفافیت و افسای عمومی بیان شده است.

لذا هرگونه متورم کردن قیمت، فاقد وجهه قانونی است. این در حالی است که به گفته محمدی در یک بازار کارا که قیمت سهم به NAV سهم نزدیک است عرضه بلوکی و خرد سهام تفاوتی ندارد. اما در بازار ایران که هنوز به کارایی بالایی نرسیده است این امر می‌تواند بازاری جداگانه برای معامله گران حرffe ای ایجاد نماید و مانع از تاثیر جو بازار به خصوص در زمان ریزش بر قیمت سهام شود. این در حالی است که مدیر ناظر از بورس‌های سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد که فروش سهام عدالت با توجه به شرایط حاکم بر بازار به صورت بلوکی انجام خواهد شد.

طی مدت اخیر با ارائه گزارش‌های جذاب توسط شرکت‌های حاضر در سبد سهام عدالت، تقاضای خرید در این دسته از شرکت‌ها افزایش یافت، از طرفی برخی از دارندگان سهام عدالت اقدام به ثبت تقاضای فروش در سامانه مربوطه کرده بودند.

مجموع فروش‌ها در یک نماد در تمامی کارگزاری‌ها به طور یکجا تجمعی و به شکل بلوکی یا عده فروخته شود و این امر باعث قبضه سهام عدالت توسط یک کارگزاری نمی‌شود. در این راستا محمدی معتقد است تا زمانی که بازار به کارایی لازم بر سد عرضه بلوکی سهام و الزام به تکه‌های بلنده مدت این سهام تا یک زمان مشخص بهترین روش پیشنهادی برای فروش سهام عدالت است.

در این میان نقش سازمان بورس و بورس‌ها که متولی و مسئول واگذاری‌ها هستند، سیار مهم بوده و می‌تواند در حذف یا شکل گیری این ریسک تازه تعیین کننده باشد. طبق ماده ۳۱ قانون بازار اوراق بهادار «بورس» مکلف است فهرست، تعداد و قیمت اوراق بهادار معامله‌شده در روزهای معامله را طبق ضوابط مصوب «سازمان» تهیه و به اطلاع عموم برساند. این فهرست در حکم سند رسمی است، و در سوابق بورس نگاهداری خواهد شد.»

با توجه به تاکیدات مقام معظم رهبری، دولت موظف بود تا شرایط را برای اموزش سهامداران سهام عدالت تسهیل کند تا سهام عدالت خود را در بلند مدت حفظ کرده و از طریق بازار سرمایه به درآمد پایداری برسند.

یکی از اشتباهات محرز دولت پیشین، آزادسازی ۳۰ درصدی سهام عدالت در اوج ریزش بازار سرمایه بود. همچنین تا آبان سال گذشته، سهامدارانی که مدیریت مستقیم سهام عدالت را انتخاب کرده بودند، می‌توانستند در بازار سرمایه، سهام خود را خرید و فروش کنند.

هدف از باز بودن معاملات سهام عدالت در این روش مدیریتی این بود که اگر برخی سهامداران، نیاز به پول فوری دارند، بتوانند با فروش سهام خود، به این نقدینگی فوری دست پیدا کنند اما پول فروش سهام عدالت حدود ۵ الی ۶ ماه دیرتر به صورت ترجیحی به دست مقدم نکرد بلکه به زیان آزاد کرده و منجر شد تا مردم دچار زیان شوند.

این در حالی است که به گفته جودکی بخشی از تقصیرات بر گردن سازمان بورس است. به گفته او یکی از مسائلی که باید در ریزش ارزش سهام عدالت توجه کرد، بسود نظرات دقیق سازمان بورس است. برغم تمویب و ابلاغ آین‌نامه‌ای در این خصوص از سوی شورای عالی بورس در چهارم مرداده سال ۹۹، اما این آین‌نامه براساس ترتیبات خود، اجرا نشد!

به عنوان مثال در ماده ۶ این آین‌نامه، چند تبصره وجود دارد. در این تصریه‌ها به صراحت بیان شده است که شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی ابتدا باید مجتمع عمومی فوق العاده خود را برگزار کرده، افزایش سرمایه را تصویب کنند و سپس بعد از اجرای افزایش سرمایه، اقدام به اصلاح اسنامه کنند. بعد از اصلاح اسنامه، اقدام به انتخاب مدیران انجام شود. سپس سازمان بورس و سازمان خصوصی‌سازی موظف هستد تا سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی را از وثیقه آزاد کنند.

بعد از طی همه این مراحل، شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی را از وثیقه آزاد کنند.

برگه ای از سوی صندوق میزبور مشاهده نشد. به گونه ای که این نقدینگی خواه در این خصوص می‌گوید: دولت به یکباره و بدون اطلاع مدیران شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی، سهام عدالت آن انجام شود.

در این خصوص اینی خواه می‌گوید که

سهام عدالت، آنچه در تابلو بورس معامله می‌شود، نماد شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی است. متأسفانه جلوی معاملات این نوع

به عقیده کارشناسان سهام عدالت هیچ

حتمیتی از سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری

استانی در بازار نشد و حتی به زعم آنها سهام

بسیاری از شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی

به زیر ۵۰ درصد صندوق حمامیت توسعه بازار، فروخته شود. از طرفی این امکان برای افراد حرفه‌ای

تر به وجود می‌اید تا با قیمت‌هایی بیشتر از

۲ هزار سهام عدالت) به این صندوق منتقل

عدم حمایت از سهام عدالت

می‌شود، نماد شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی است. متأسفانه جلوی معاملات این نوع روش مدیریتی گرفته نشد و در این میان مردم بیش از پیش زیان دیدند. در حالی که باید صادرات اصلاح چند نزخی بسون از، ایجاد یک میزبور شغل به صورت سالانه، کاهش میزان بیکاری در کشور، سوق داد نقدینگی به سمت تولید، تک رقمی شدن تورم، اصلاح نظام بانکی کشور، اجرای خصوصی سازی واقعی، استفاده از ۷۰ درصد ظرفیت خالی اقتصاد کشور... اشاراتی داشت که اید است، در بهترین شرایط جامه عمل پیوشاورد.

به عقیده کارشناسان سهام عدالت هیچ

حتمیتی از سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری

استانی در بازار نشد و حتی به زعم آنها سهام

بسیاری از شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی

به زیر ۵۰ درصد ارزش اسمی ریزش کرد و به

فروخت رسید.

بنایه گفته محمدرضا جودکی کارشناس

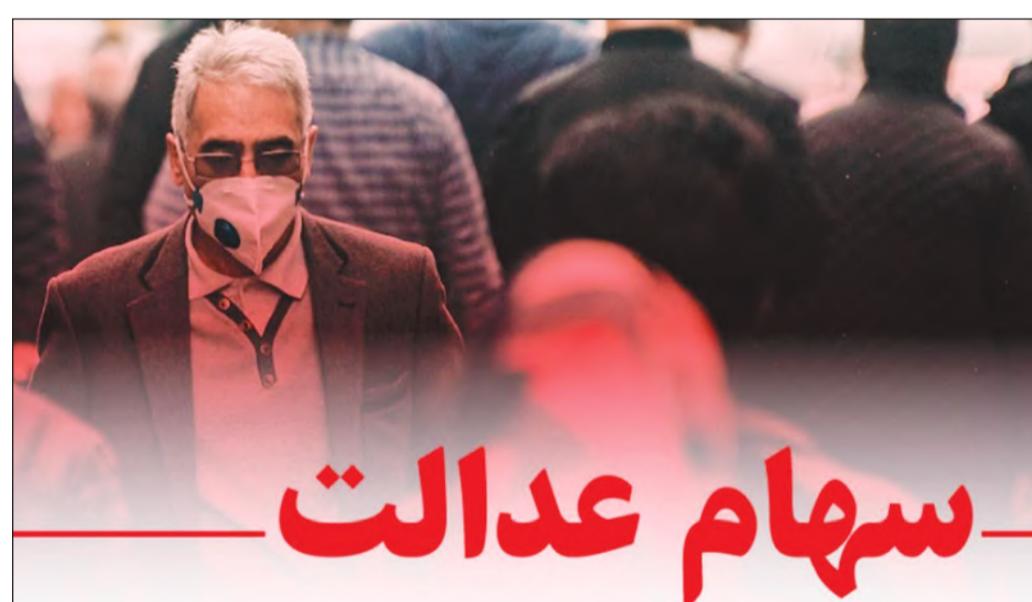
عرضه بلوکی سهام عدالت در زمان اصلاح بازار، عامل فزاینده‌ای برای این ریزش نیست. زمانی که یک دارایی در یک نماد بین ۵۰ کارگزاری توزیع می‌شود، دیگر امکان تجمعی آن وجود ندارد، اما با عرضه بلوکی این امکان فراهم شده است که مجموع فروش‌ها در یک نماد در تمامی کارگزاری‌ها به طور یکجا تجمعی و به شکل بلوکی یا عده فروخته شود. از طرفی این امکان برای افراد حرفه‌ای تر به وجود می‌اید تا با قیمت‌هایی بیشتر از NAV سهام را معامله کنند.

امیرمحمد محمدی تحلیلگر مالی کارگزاری دانایان پارس این این موضوع را به نفع سهامداران خرد عنوان می‌کند. اما در معايب این روش به موضوعاتی چون خریداری سهام عدالت با قیمت پایین تر به صورت بلوکی و فروش آن در بازار با قیمت‌هایی نیز مورد اشاره قرار می‌گیرد. همچنین ایجاد وقفه بین ارزشی و فرایورس، واگذاری سهام ممکن است سهامداران را متضرر کند.

این در حالی است که محمود الهی فرد مدیر عامل کارگزاری سیولکس در روش واگذاری سهام عدالت به صورت بلوکی معتقد است: در انجام این روش مواردی همچون عدم آسیب به قیمت‌های بازار، بورس و فرایورس، واگذاری سهام به حقوقی‌ها و بالاتر، همچنین واگذاری سهام به حقوقی‌ها و سهامداران عمدۀ و شرکت‌های سرمایه‌گذاری اشاره کرد.

وی در ادامه به مواردی از جمله قرار گرفتن در یک تابلو جدا و عدم تائیر بر شاخص‌های بورس و زمان معاملاتی جدا از بازار عادی اشاره می‌کند و می‌گوید: زمان معاملاتی جدا از بازار عادی باعث کند سرعت معاملات خرد روزانه و فشار بر سیستم‌های نرم افزاری موجود نمی‌گردد. این مساله در شرایطی تکرار شده است که این عرضه‌ها به صورت بلوکی در سهام عدالت وجود داشت و با وجود انتقاداتی که نسبت به آن تجربه وجود دارد، مجدد این موضوع تکرار شد. بر این اساس محمدی معتقد است که ریزش هیجانی بازار در مرداد ماه ۱۳۹۹ و هجموم مردم برای افراد حرفه‌ای سهام عدالت باعث افزایش سرعت اصلاح و غایلی برای تکرار این عرضه‌ها شد. البته بسیاری معتقدند ارزش معاملات سهام عدالت بسیار کمتر از ارزش کل معاملات است و نمی‌تواند تاثیر داشته باشد.

با این حال الهی فرد روش قبلی عرضه به صورت بلوکی را مورد اشاره قرار دهد که در آن ابهام کامل در مورد نحوه واگذاری وجود داشت و دارد و ثبت می‌گردید. اما در حال حاضر بنظر بمنزله رسد که بھرین روش عرضه سهام عدالت به صورت بلوکی این بحسب دارد که مجوز عرضه بلوکی به یک شرکت خاصی انجام نمی‌شود و توسط کارگزاران در سامانه ثبت می‌گردد. اما در حال حاضر بنظر بمنزله رسد که بھرین روش عرضه سهام عدالت به صورت بلوکی این بحسب دارد که مجوز عرضه بلوکی به یک شرکت خاص (به عنوان مثال سازمان خصوصی سازی و یا پیش‌گرفته‌اند که می‌تواند هم برای شرکت سرمایه‌گذاری‌های استانی) واگذار و شرکت گردد که می‌تواند هم خریداران را در آینده با مشکل مواجه سازد و هم منجر به عدم پرداخت



عرضه بلوک عدالت برای حفظ منافع مردم

در روش واگذاری بلوکی سهام عدالت برخی از کارشناسان مزایای بسیاری را بر می‌شمارند، آنچه که از سوی آنها برپشوده می‌شود شامل موادی همچون عدم اسیب به بازارهای بورس و فرایورس، واگذاری سهام عدالت، همچنانی در حالی است که بسیاری معتقدند ارزش معاملات سهام عدالت بسیار کمتر از ارزش کل معاملات است و نمی‌تواند تاثیر داشته باشد.

زمانی معین عرضه و خریداران در یک رقابت شفاف اقدام به خرید نمایند.

عرضه‌های بلوکی سهام عدالت
مانعی در مسیر کاهش قیمت سهام
عدالت

برخی سهامداران عمدۀ برای واگذاری بلوکی زیرمجموعه‌ها از طریق بازار سهام، رویه ای را در گاهه‌کننده باشد. طبق ماده ۳۱ قانون بازار اوراق بورس «بورس» مکلف است فهرست، تعداد و قیمت اوراق بهادار معامله‌شده در روزهای معامله را طبق ضوابط مصوب «سازمان» تهیه و به اطلاع عموم برساند. این فهرست در حکم سند رسمی است، و در سوابق بورس نگاهداری خواهد شد.»



مهندهای صنعت

اختیار بیمه‌گذاران برای انتخاب شرکت بیمه قرار می‌دهد. محسنی با توضیح شاخص رتبه‌بندی توضیح می‌دهد که با توجه به کاتالوگ‌های فروش و توزیع بیمه‌نامه‌ها برای شرکت‌های بیمه‌ای مختلف و تنوع بیمه‌ای آن‌ها، معیارهای متفاوتی برای رتبه‌بندی استفاده می‌شود که بهطور کلی نشان می‌دهد میزان سودآوری آن شرکت بیمه به چه صورت بوده و آن شرکت در چه سطحی از توانگری مالی قرار دارد.

براساس گفته‌های مدیرعامل شرکت رتبه‌بندی برخان، وجود عواملی همچون صلاحیت هیئت‌مدیره، رعایت اصول حاکمیت شرکتی و مواردی از این دست بهصورت ترکیبی به یک شیوه نامه ختم می‌شوند که بر اساس آن شرکت‌های بیمه رتبه‌بندی اعتباری می‌شوند. این در حالی است که به گفته روحانی با توجه به پیچیدگی عملیات بیمه حق بیمه (پرفتوی)، ترکیب پرفتوی، خسارت و عملیات اتکایی (واگذاری و قبولی) و ذخیر فنی و سرمایه‌گذاری، دارایی‌های ثابت، بدھی بیمه‌گذاران، رضایتمندی مشتریان و شبكه فروش و محصولات جدید بیمه‌ای، رضایتمندی سهامداران، تشكیلات و منابع انسانی و سطح توانگری، ثبات مدیریت، رعایت آین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های دستگاه نظارت از جمله مواردی است که می‌توان به عنوان شاخص در تعیین رتبه‌بندی شرکت‌های بیمه از آن‌ها نام برد.

تفاوت بین رتبه‌بندی اعتباری بیمه مرکزی و شرکت‌های رتبه‌بندی

در حالی که توانگری بیمه‌ای معیار اصلی بیمه مرکزی در رتبه‌بندی شرکت‌ها است، این معیار در شرکت‌های رتبه‌بندی تنها یکی از معیارهای ترکیبی با وزن خیلی پایین می‌باشد. بیمه مرکزی برای شرکت‌های با ایفای نمایندگی این در حالی است که بیمه‌گذاران کلان که عموماً شامل اشخاص حقوقی (شرکت‌ها، مؤسسات...) هستند، چنان‌چه در مجموعه فعالیت خود، در شرکت بیمه‌ای سهامدار نباشند و یا نمایندگی از شرکت بیمه‌ای نداشند در انتخاب شرکت بیمه، بیشتر میزان حق بیمه پرداختی و نحوه پرداخت آن را مدنظر قرار می‌دهند.



تمام اعتبار به ۵۰

آنچه به عنوان رتبه‌بندی اعتباری از آن نام برده شده است، را می‌توان به سطح توانگری مالی شرکت بیمه مرتبط دانست. رتبه‌بندی یک شرکت بیمه به معنای این است که آن شرکت تا چه اندازه به تعهدات خود عمل می‌کند. به عنوان مثال آیا شرکت مذکور می‌تواند به تعهدات مندرج در بیمه نامه عمل نمایند یا خیر؟ کنکاش در عملیات بیمه‌ای حاکی از آن است که صنعت بیمه به لحاظ نوع عملکرد و خدماتی که ارائه می‌دهد با سایر بازارهای مالی بهطور کلی متفاوت است.

نداشته و خوشنامی و پوشش‌های بیمه نامه و نرخ حق بیمه را ملاک انتخاب قرار می‌دهند. البته بازاریابی و فعالیت شبکه فروش شرکت‌های بیمه نیز در این انتخاب نقش مهمی را ایفا می‌نماید. این در حالی است که بیمه‌گذاران کلان که لحاظ زمان انجام تعهدات بیمه گر، نوع سرمایه‌گذاری و وصول حق بیمه در موعد مقرر اشاره نمود. هر چند می‌شوند که شامل تأثیرپذیری از رونق و رکود اقتصادی، مزایای رقابتی و سهم بازاری در صنعت بیمه است. به عقیده روحانی در صنعت بیمه کشور در حال حاضر می‌باشد و شرکت رتبه‌بندی برهان می‌گوید: زمانی که بیمه گذار ماشین خود را بیمه شخص ثالث می‌کند، باید مشخص شود که تا چه اندازه شرکت بیمه موردنظر توافقی پرداخت خسارت را دارد. لذا رتبه‌بندی نشان دادن چگونگی توافقی شرکت بیمه اسلام‌آباد اعلام می‌شود. به گفته وی؛ اصولاً بیمه‌گذاران خرد در انتخاب شرکت بیمه توجه ای به رتبه شرکت بیمه با سایر بازارهای مالی تفاوت دارد. سودآوری شرکت بیمه و سطح توانگری آن‌ها در انجام تعهدات در قبال بیمه‌گذاران به عوامل زیادی بستگی دارد که از جمله می‌توان به مواردی مانند پرفتوی (حق بیمه دریافتی)، خسارت پرداختی به بیمه‌گذاران و ذینفعان، ترکیب پرفتوی، نوع بیمه نامه به لحاظ زمان انجام تعهدات بیمه گر، نوع سرمایه‌گذاری و وصول حق بیمه در موعد مقرر اشاره نمود. هر چند که معیارهای دیگر را هم می‌توان به این موارد اضافه کرد. در این زمینه قاسم محسنی مدیرعامل شرکت رتبه‌بندی برهان می‌گوید: زمانی که بیمه گذار ماشین خود را بیمه شخص ثالث می‌کند، باید مشخص شود که تا چه اندازه شرکت بیمه موردنظر توافقی پرداخت خسارت را دارد. لذا رتبه‌بندی نشان دادن چگونگی توافقی شرکت بیمه در اجرای تعهدات است. این حق عموم بیمه‌گذاران است که به اطلاعات رتبه‌بندی شرکت‌های بیمه‌ای و میزان

معیارهای رتبه‌بندی شرکت‌های حاضر در صنعت بیمه

معیارهای رتبه‌بندی در صنعت بیمه به سه دسته تقسیم می‌شوند که شامل تأثیرپذیری از رونق و رکود اقتصادی، مزایای رقابتی و سهم بازاری در صنعت بیمه است. به عقیده روحانی در صنعت بیمه کشور در حال حاضر می‌باشد و صرفماً ای برای رتبه‌بندی شرکت‌های بیمه بصورت سالانه به میزان پرفتوی رتبه شرکت‌های بیمه بیمه بتصویر سالانه به میزان پرفتوی در این زمینه قاسم محسنی مدیرعامل شرکت رتبه‌بندی برهان می‌گوید: زمانی که بیمه گذار ماشین خود را بیمه شخص ثالث می‌کند، باید مشخص شود که تا چه اندازه شرکت بیمه موردنظر توافقی پرداخت خسارت را دارد. لذا رتبه‌بندی نشان دادن چگونگی توافقی شرکت بیمه در اجرای تعهدات است. این حق عموم بیمه‌گذاران است که به اطلاعات رتبه‌بندی شرکت‌های بیمه‌ای و میزان

نیز به دلیل اعطای سود شرکت‌های تحت مالکیت می‌تواند از NAV بالاتری بهره‌مند شوند. انتظار بر این است که با حذف حاکمیت دولت از پانک مرکزی و استقلال شخصیت پانک مرکزی شاهد عدم پیش‌بینی‌ها بر این است که دلار از نرخهای کنون کاهش نیابد و کف آن ۲۲ هزار تومان باشد. این انتظار بافرض در محاسبات سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی موجب جذاب شدن P/E فوروارد شرکت‌ها شده و اقبال بازار سرمایه را به دنبال خواهد داشت.

پیشنهاداتی به دولت در جهت حمایت از بازار

باید سیاست‌های مالیاتی دولت به گونه‌ای تغییر یابد که از خام فروشی جلوگیری شود. باید با سیاست‌های خود به تولید محصولات پایین دست با ارزش افزوده بالاتر برسد. در شرایط سخت فروش نفت، دولت با اعطای تخفیفات بیشتر به صنعت پالایشگاهی در جهت توسعه طرح‌های پایین دستی و پالایشگاهی می‌تواند خود را از فروش صادراتی آن‌ها منتفع سازد. این سیاست سیل مؤثر از فروش نفت با اعمال تخفیفات به چین است که در شرایط تحريمی امکان دریافت دلار نیز ممکن نیست.

طرح‌ها و برنامه‌های اقتصاد کشور باید در صورت توجیه نایابی تغییر یابند و به گونه‌ای چیده شوند که به موفقیت بهتری نسبت به طرح‌های ختم شوند. دستورالعمل‌های بورس کالا نایاب از قابل تغییر توسط هیچ شخص یا ارگانی برخوردار باشد. این دستورالعمل‌ها باید با برخورداری از یک چارچوب قادر باشند که مداخله این کسری را تقویت می‌کند. از ادعا زارهای نزدیکی از دلار نیز ممکن است.

بناید پایین نگه داشتن نرخ دلار تلاشی برای پایین تر نشان دادن سطح تورم باشد. بناید پذیرفت که تغییرات نرخ از درجه بندی و این سطح تورم باشد و سیمان حکایت از بهبود وضعیت بازار سرمایه در نیمه دوم سال دارد. در این میان برگم روند متزل شاخه کاموبدیتی‌ها، چشم انداز مثبت نسبت به افزایش نرخ دلار می‌تواند اثرات منفی کاهش قیمت‌های جهانی کاموبدیتی‌ها را بر بازار سرمایه کم کند. قطعی بر قی در نیمه اول سال برای صنایع همچون سیمان و فولاد، حجم تولید این صنایع را به شدت کاهش داد. گزارشات مرداد ماه فولاد ها حکایت از کاهش فروشان نسبت به تیر و خرداد ماه دارد. با رفع قلعی بر قی در نیمه دوم سال گزارشات مناسبتی برای صنایع مانند فولاد، پتروشیمی و پالایشگاهی را شاهد خواهیم بود و سودهای اعلامی در نیمه دوم سال به نظر بالاتر می‌باشند. به طوری که شرکت‌های سرمایه‌گذاری موجود جلوگیری شود.



امیرعباس کریم زاده
مدیر سرمایه‌گذاری شرکت سرمایه‌گذاری پارس آریان

بررسی روند بازار سرمایه تا پایان سال:

بازار سرمایه در مسیر رشد

بیشینی روند آتی بازار سرمایه به تحلیل عواملی همچون دلار می‌شودیه گونه‌ای که در چند هفته اخیر افزایش نرخ دلار موج اقسال نمادهای صادراتی و کاموبدیتی محور بازار سرمایه شد. به رغم اثرات مثبت رشد دلار بر بازار سرمایه، روود نقدینگی به بازار اقدامات اخیر دولت در راستای جلوگیری از افزایش نرخ دلار و رسیدن به نقطه مقاومت هزار تومانی با عرضه شدید دلار در بازار، موجب ترس کاهش قیمت دلار در بین سرمایه‌گذاران شد. با توجه به انجام فروش شرکت‌های صادرات محدود بر دلار بازار آزاد منجر به عکس العمل های نابخردانه از سوی سرمایه‌گذاران نشد. با این حال پیش‌بینی می‌شود که روند افزایشی نرخ دلار در کنار نقطه مقاومت خود جدید به روند صعودی خود باز گردد که نقاط حمایتی قبلی است و احتمال نزدیکی نرخ دلار به ۲۵ هزار و ۵۰۰ تومان نیز وجود دارد.

۹ برابر شده است. لذا شاخص کل بورس که ۲۰ میلیون ۱۳۹۵ بوده از رشد دو برابری نسبت به سود رشکت‌ها برخوردار است. با توجه به پیش‌بینی سود ۷۵ هزار میلیارد تومانی کل شرکت‌های بورسی از ۱۴۰۰ این احتمال افزایش می‌باشد که در دوره مجامعت سال ۱۴۰۰ شرکت‌ها در سال آینده، شاخص کل بورس تا ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار با ۷۰۰ واحد افزایش یابد. لذا روند کلی بازار نگران کننده نیست.

دلالیل رشد بازار سرمایه
دلالیل رشد بازار سرمایه طی سال ۱۳۹۵ در محدوده ۸۰ هزار واحدی قرار داشت ارزش ۴۵۰ هزار میلیارد ریالی سود یک ساله شرکت‌ها در سال مالی ۱۳۹۹ به واسطه رشد عواملی مانند تولید، فروش و نرخ از مخلتفی چون رشد دلار، چشم انداز روشن در خصوص

منابع اکتشاف

سابقه زمین‌شناسی کشور و آزمایش زمینی انجام شده حکایت از این دارد که تنها ۷۰ کمتر در صد اکتشافات انجام شده است که بطور متوسط است. این عدد در مقابل استانداردهای جهانی که حدود ۴۷۰ متر است بسیار رقم ناجیزی می‌باشد.

علاوه بر اینکه کار اکتشاف یک کار زمان‌بر است، بسیار پرهزینه و پررسیک است که در اغلب کشورها توسط دولتها انجام می‌شود. با وجود رود بخش خصوصی به حوزه اکتشاف و دستیابی به نتایجی در این زمینه، می‌توان گفت که از هر هزار معدن اکتشافی ممکن است تنها ۳ معدن به ذخیره قابل توجه ختم شود که خود مسئله هزینه، زمان و ریسک را به خوبی روش می‌سازد. مطابق با گفته‌های صالحی، از کل ۱۶ هزار میلیون کیلوتر مربع مساحت کشور تنها ۸۰۰ میلیون کیلوتر مربع آن در سیستم کاداستر وزارت صمت است که بیش از ۵۰ درصد مساحت کشور را در بر می‌گیرد. ماقی آن شامل شهر، روستا و جاده‌ها است. لذا بطور منصفانه هیچ یقه اکتشافی وجود ندارد. این زمینه بخش خصوصی خود فعالیت‌های انجام داده است.

صالحی در این خصوصی شرکت ذوب‌آهن را مثال می‌زند و بیان می‌کند که این شرکت، همکاری‌هایی با سازمان زمین‌شناسی در استان سمنان صورت داده و امید است به ثمر نشیند.

در این زمینه زمانیان معتقد است در صورتی که نیاز باشد که صنایع معدنی تقویت شوند می‌توان از کشورهای دیگر ممکن شدن الگو گرفت که با توسعه برج مارکتها در حوزه معدنی انقلاب کرند. این کشورها با ایجاد تغییرات درونی به تحول اقتصاد خود پرداختند. در حالی که ما همچنان در بالا دست خود با مشکلاتی مواجه هستیم.

مذکور نیز افزایش یابد. صالحی معاون خرید ذوب‌آهن اصفهان می‌گوید: زمانی که دولت قیمت محصولی همچون سنگآهن را برای یک واحد از زنجیره تغییر و افزایش می‌دهد به طور دومین وار کل زنجیره را تحت تأثیر قرار می‌دهد که به تشید تورم و ناپایداری در زنجیره می‌انجامد. این رشد قیمتی ناشی از دیدگاه بنگاهداری است که با دیدگاه حاکمیتی متفاوت است. اما اعتقاد زمانیان بر این است که در سال‌های گذشته از منابعی که استفاده شده نگاه توسعه‌ای نه از سوی دولت و نه بخش خصوصی وجود نداشته است؛ در حالی که در پایین دست زنجیره فولاد شاهد اجرای سرمایه‌گذاری‌های بسیاری بودیم.

برنامه‌های وزارت صمت در تولید سنگ‌آهن

اگرچه برنامه‌های متعددی و نسبتاً کامل‌تر از دوره‌های پیش تهیه شده است اما نظرات دقیق و پیگیری‌های لازم نیز نقش تعیین کننده ای دارد. سوال‌های متعددی در این رابطه وجود دارد که می‌توان به علت اعطای مجوز توسعه عمودی به واحدی‌های معدنی با وجود ظرفیت تولید زیرسقف اشاره کرد. این در حالی است که دولت وارد مسئله بنگاهداری می‌شود به طور غیرمستقیم با خوش خصوصی به رقبات می‌پردازد. لذا ورود به زمینه استخراج و بهره‌برداری تنها باعث نفوذ بیشتر در بازار می‌شود که در ادامه به عدم تعادل در قیمت برنامه دقیقی نداشته است بلکه تنها در زمان جدی شدن چالش‌ها به دنبال راهکار بودند. اما به گفته صالحی معاون خرید ذوب‌آهن اصفهان، معدان و صنایع معدنی قدم در راه بی‌پاگشتی گذاشتند. ورود صنایع معدنی به لایه‌های عمودی تولید عدم توازن در زنجیره را به همراه دارد. لذا لازم است که از اعطای هرگونه مجوز جدید چه بهمنظور توسعه باشد یا خیر، بدون توجه به توازن زنجیره جلوگیری شود.

سرعت اکتشافات به قدری است که از سال ۹۲ تا ۹۸ تن ذخیره جدید شناسایی و به ذخیره قبلي الحاق شده است. این حجم از ذخیره سوالی را ایجاد می‌کند که ۱۰۰ میلیون تن حجم تولید برنامه‌ریزی شده که در جلسه تصمیم‌گیری به ۵۵ میلیون تن گاهش یافته برپایه چه بژوهش‌هایی انجام شده است.

اثرگذاری سیاست‌ها بر تولید

به عقیده فعالین در حوزه سنگ‌آهن، سرمایه‌گذاری‌های حوزه بالادستی قابل توجه نبوده است. عملیاتی‌سازی برنامه ۵۵ میلیون تنی فولاد برای سال ۱۴۰۴، نیازمند واردات کنسانتره با گندله از منابع خارجی است، چرا که ذخیره داخلی باسخوکی حجم تولید تعیین شده در سند چشم‌انداز نیست، زمانیان بر این باور است که ذخیره دلاری کشور در حال حاضر نیز با چالش رو به رو است. صالحی نیز در تکمیل اظهارات زمانیان از این سیاست‌های دوگانه به عنوان عاملی برای ایجاد ناپایداری در شرایط تأمین نام می‌برد که از تولید هیچ‌گونه حمایتی نمی‌کند. زمانی که دولت وارد مسئله بنگاهداری می‌شود به طور غیرمستقیم با خوش خصوصی به رقبات می‌پردازد. لذا ورود به زمینه استخراج و بهره‌برداری تنها باعث نفوذ بیشتر در بازار می‌شود که در ادامه به عدم تعادل در قیمت ختم می‌گردد. در این خصوص زمانیان بر این باور است که تکنولوژی فولاد کشور نسبت به سایر کشورهای مطرح در این حوزه سیار پایین است. به عقیده زمانیان تنها راه پیش روی دولت برای عملیاتی‌سازی چشم‌انداز واردات سنگ‌آهن، کنسانتره و گندله است که شرایط ارزی کشور تأمین حجم منابع موردنیاز را با مشکل رو به رو می‌کند. علاوه بر این باید سرعت اکتشافات ما در حوزه‌های

زنجیره‌های بالادستی به حمایت‌های شدیدی نیاز دارند تا منابع بالفعل و بالقوه را توسعه دهند. در حالی که مجوزهای تولید فولاد خیلی بیشتر از میزان سنگ‌آهن بوده است، قیمت مصوب سنتگ‌آهن یکی از مسائل صنعت فولاد است. تعیین قیمت سنتگ‌آهن برای صناعت فولاد در فروش سنتگ‌آهن کنسانتره موجب شده تا عیار حد منابع معدنی بالاتر برود. به عبارت دیگر بالا رفتن عیار حد موجب شده که ارزش اقتصادی در یک ذخیره معدنی بالا رود در حالی که ۵۸ درصد ذخایر، پایین‌تر از حد عیار بوده و بالا استفاده هستند. تولید ۵۵ میلیون تن فولاد برای اسناد چشم‌انداز ۱۴۰۴ نیازمند ۶۵ میلیون تن سنتگ‌آهن است. با درنظر گرفتن ابتدای زنجیره تولید، ذخایر بالفعل تنها تا ۱۴۰ جواهگوی نیاز کشور خواهد بود. سرمایه‌گذاری‌های بالا دستی به میزان کالیبر شدن با صنعت جهانی فولاد نبوده است؛ به طوری که زنجیره‌های بالا دستی به حمایت‌های شدیدی نیاز دارند تا منابع بالفعل و بالقوه را توسعه دهند. در حالی که مجوزهای تولید فولاد خیلی بیشتر از میزان سنگ‌آهن بوده است.



که اکتشافات تکمیلی و عمیق صورت نگیرد اصفهان می‌گوید: ذخیره شناسایی شده امکان دستیابی به این برنامه ممکن نیست؛ زیرا در آینده خیلی نزدیک نیازمند واردات سنگ‌آهن خواهیم بود. اگرچه با بک زمانیان مدیرعامل شرکت آریا شرق معتقد است که محمد مجفر صالحی معاون خرید ذوب‌آهن اصفهان دستیابی به این برنامه ممکن نیست؛ زیرا در آینده خیلی نزدیک نیازمند واردات سنگ‌آهن خواهیم بود. اگرچه با بک زمانیان مدیرعامل شرکت آریا شرق معتقد است که سال آینده پاسخگوی تولید است. در صورتی

عدم تعادل بین برنامه ۱۴۰۴ با ذخایر برآورده سنگ‌آهن



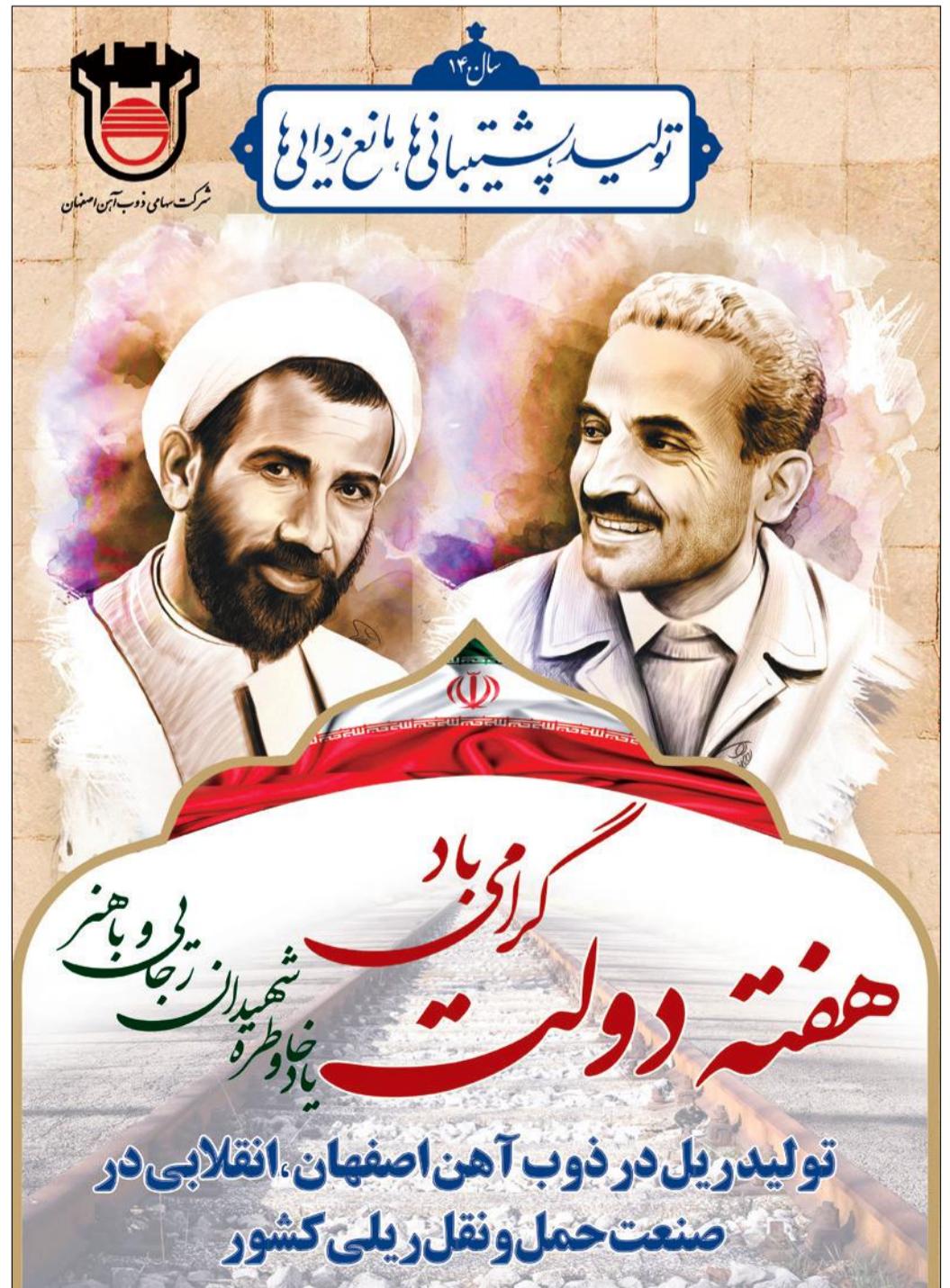
شرکت فولاد خراسان از نظر خواریایی در ۱۵ کیلومتری شمال غرب شهرستان نیشابور واقع شده است. این شرکت پس از شرکت‌های فولادمبارک اصفهان و فولاد خوزستان یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های موثر در تولید فولاد شفارمی رودش را فولاد خراسان طی ۱۶ ماهه نخست سال گذشته داشته است. در سال ۱۴۰۰ آن می‌تواند ۱۰۰ میلیون تن فولاد خراسان را تولید کند. در آینده از این شرکت می‌تواند ۲۰۰ میلیون تن فولاد خراسان را تولید کند. در دوره ۳ ماهه نخست سال ۱۴۰۰، تخمین از تولید فولاد خراسان در دوره ۳ ماهه از ۵۷۰ هزار میلیون و ۱۷۰ هزار و ۲۰۰ ریال افزایش یافته است. اما تعداد فروش محصولات سیک ساختمانی در دوره ۳ ماهه نخست سال گذشته از ۱۴۰ هزار و ۲۰۰ ریال افزایش یافته است. اما تعداد فروش محصولات سیک ساختمانی در شرکت فولاد خراسان با کاهش متقاضی همراه بوده است.

سال ۹۸	سال ۹۷	سال ۹۶	سال ۹۵	سال ۹۴	سال ۹۳
۳۳.۹۴%	۱۷۸.۴%	۲۰.۲۰%	۱۵۷.۷۵%	۱۴۶.۹%	۱۴۶.۹%

طبق جدول بدست آمده حاشیه سود ناخالص در طی ۵ سال اخیر در یک مدار معودی قرار دارد. پهلوی تمام شده شرکت فولاد خراسان در دوره ۲ ماهه نخست سال گذشته، ۱۶۰ میلیون تن فولاد خراسان ایجاد شده است. در سال ۱۴۰۰ آن بجهات اقتصادی و اجتماعی دیگر به واحدهای جانبی و پشتیبانی تعلق دارد.

تعداد تولید محصولات سیک ساختمانی در دوره ۳ ماهه پیش از ۱۵۵ هزار و ۸۲۹ تن بود که بطور میانگین هر ماه حدود ۵۱ هزار و ۹۳۳ تن تولید کرده و در دوره یکماهه متوسطی به تیر نیز تعداد تولید ۵۲ هزار و ۵۷۲ تن می‌باشد که تقریباً به اندازه میانگین تولید ماهانه تعلق داشته است. اما تعداد فروش محصولات سیک ساختمانی در شرکت فولاد خراسان با کاهش متقاضی همراه بوده است.

با این سوال مطرح می‌شود که آیا معرفت کننده محصولات سیک ساختمانی شرکت فولاد خراسان کاهش یافته‌ای خود محصولات تولید شده را نخواهد داشت؟ سود خالص حاصل از شرکت فولاد خراسان در دوره ۳ ماهه متوسطی به خود دارای ۱۷۳ ریال و ۲۰۰ میلیون تن فولاد خراسان را با پرداخت جمیع فروش را کاهش دهد میتواند بر میزان سود آور خود بیندازد.



عملیاتی سازی این طرح واگذاری زمین طی یکسری شرایط برای ساخت مسکن به خود افراد است. این واگذاری باعث می شود که مردم مسکن ها را با یکی قیمت مطلوب خود با هینه مناسب بسازند.

تاثیر بهسزایی اجرای این طرح بر صنعت فولاد

با توجه به میزان نیاز داخلی کشور، اجرا و عملیاتی شدن این طرح می تواند تاثیرات به سازی در بخش ساختمان و صنایع وابسته به آن داشته باشد و منجر به افزایش اشتغال در کشور شود. یکی از صنایع متأثر، صنعت فولاد است که باید علاوه بر تامین میزان فولاد مورد نیاز داخل کشور، حداقل ۲۰ میلیون تن مصالح فولادی را برای این پروژه تولید و تامین کند؛ در این راستا این طرح می تواند بر قیمت و شرایط بازار فولاد تاثیر مستقیمی بگذارد. بنا به گفته شهرستانی این اقدام به نفع فولادی ها و افزایش تولید و چرخه اقتصادی خواهد بود اما افزایش قیمت را در ادامه شاهد خواهیم بود هر چند برای فولادی ها مخصوصاً صاحبان کل زنجیره فولاد سودآور است.

وی معتقد است؛ در این مسیر افزایش قیمت سنگ آهن تا محصول نهایی را شامل شوند سیار مطلوب است و سودآوری تمامی زنجیره را افزایش می دهد که این موضوع یشتر به نفع بالادستها خواهد بود. هچه شرکت های حاضر در زنجیره به حلقه عده نزدیکتر باشند یا به عمارتی زنجیره کامل تری داشته باشند سود بیشتری کسب خواهند کرد. این در حالی است که تمامی صنایع در اثر تورم افزایش نرخ یافته اند. بنا به گفته هرداد تولاییان، معابر بهره برداری شرکت ذوب آهن اصفهان در حال حاضر افزایش قیمت صنعت فولاد و سیمان، ناشی از تورم سوده است. البته این افزایش قیمت مختص این دو صنعت نیست و همه صنایع کشور با ۲ الی ۳ برابر افزایش قیمت ناشی از تورم همراه شدند. این میزان افزایش نرخها، ناشی از عرضه و تقاضا نیست اما با اجرای این طرح، این عرضه و تقاضا است که می تواند منجر به رشد صنایع شده و حرکت اساسی برای آنها به وجود بیاورد.

ساخت و ساز سالیانه یک میلیون واحد مسکونی در کشور که قرار است به عنوان طرح مسکنی دولت سیزدهم اجرا یابد جرای عقب ماندگی در حوزه ساخت و ساز، قرار است اجرایی شود. ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال جزو طرح جامع مسکن است که از قبل هم بوده است. همچنین در مصوی ای که در مجلس تمدید شده و شورای نگهبان باید آن را ابلاغ کند، تأکید شده که یک میلیون واحد مسکونی در سال باید ساخته شود و قوه مجریه این تکلیف را دارد. **وعده ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی در حالی توسط دولت سیزدهم مطرح می شود که این دولت پیش از دیگر از مسکن مهر و البته پروژه مسکن ملی در دولت دوازدهم نیز هست.**

فولاد از موانع در امر تولید مسکن

با توجه به گفته ایرج رهبر نایب رئیس کانون سراسری انبوهو سازان کشور در خصوص گرانی اخیر قیمت «سیمان» و «فولاد» به عنوان نهاده های ساختمانی، گرانی سیمان و فولاد یکی از موانع در امر تولید مسکن است که دولت باید به آن وارد یابد؛ اما آنچه که بیش از همه مورد انتقاد نایب رئیس کانون سراسری انبوهو سازان کشور قرار گرفته صادرات فولاد به جای عرضه به بازار داخلی است. این در حالی است که فولادسازان در خصوص این ماجرا و نظر دیگری دارند.

شهرستانی عضو هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، بر این باور است که در صورتی که سیاست دولت تکمیل یک میلیون واحد مسکونی در کوتاه مدت باشد سودآوری خیلی شدید اما دوره محدود خواهد بود. این در حالی است که اگر مسکن ها را طی ۴ سال تحويل دهد سودآوری پیش خواهد شد؛ لذا اگرچه سودآوری صنایع به خصوص فولاد در ابتدای شروع کم خواهد بود اما انجام پیوسته این کار، منافع بلند مدت آن ها را برآورده خواهد ساخت. در این میان نکته ای که باید در نظر گرفته شود این است که قیمت مصالح و نهاده های ساختمانی افزایش قابل توجهی یافته و در طول سه سال گذشته قیمت مصالح مانند فولاد، سیمان، لوله و سایر مصالح ساختمانی افزایش بیش از ۶ تا ۷ برابری را تجربه کرده است. با توجه به نیاز سرمایه در گردش بالاتری برای ساخت وحده های مسکونی، به نظر می رسد که با خش خصوصی و خانوارها قادر توان لزم برای تامین میزان سرمایه لازم برای ساخت مسکن باشند.

به طور معمول زمانی که قیمت وحده های مسکونی افزایش می یابد، تمايل به سرمایه گذاری در بخش ساخت مسکن نیز افزایش پیدا می کند؛ در واقع با افزایش میزان بازدهی، سرمایه گذاران بیشتری وارد بازار می شوند. بالطبع با افزایش حجم ساخت و ساز و خروجی عرضه بر تقاضا، در دوره بعد شاهد کاهش نسبی قیمت در بخش مسکن خواهیم بود.

با توجه به لزوم توجه به وجه عملیاتی برنامه ساخت یک میلیون واحد مسکن توسط دولت، در شرایط فعلی دولت با کمبود منابع مواجه است و معضلاتی که



در خصوص نقدینگی خود دارد نیازمند تأمین مالی با اوراق بهادر و سرمایه گذاری عموم مردم برای اجرای برنامه های خود است. این در حالی است که بنا به گفته تولاییان معاون بهره برداری شرکت ذوب آهن اصفهان، اگر مجری برنامه های خود کرده است، بهتر است که از تجارب طرح های پیشین مانند مسکن مهر، استفاده کند. همچنین از مصالحی استفاده کند که تائیدیه ها و استانداردهای لازم در آنها رعایت شده باشد. استفاده از مصالح مناسب می باشد که تائیدیه ها و استانداردهای لازم در ساخت این مسکن ها، می تواند تحول بزرگی در بازار کشور ایجاد کند. می تواند صنعت این طرح با موفقیت در ساخت این مسکن ها، که این طرح با این طبقه رضا همگام با آن رشد خوبی را شاهد باشد.

مواجهه دولت با کمبود منابع در شرایط فعلی وجود معضلاتی در خصوص نقدینگی، دولت را نیازمند تأمین مالی با اوراق بهادر و سرمایه گذاری عموم مردم برای اجرای برنامه های خود کرده است. اجرای پروژه احداث یک میلیون مسکن در کشور، یکی از پروژه های کلانی است که می تواند صنایع وابسته به ساخت و ساز را متتحول کند؛ در واقع با یک براورد می توان دریافت که برای اجرای چنین پروژه ای حداقل ۲۰ میلیون تن فولاد نیاز است. به گفته رضا همگام با آن رشد خوبی را شاهد تولیدکنندگان فولاد ایران، یکی از راه های دولت برای

سرمایه گذاری کلان شرکت فولاد آیازی ایران در زمینه محیط‌زیست

شرکت فولاد آیازی ایران از پیشرفت ترین و بزرگترین تولیدکنندگان انسواف فولاد آیازی و مخصوص در ایران و خاورمیانه و یکی از مدرن ترین تولیدکنندگان انسواف فولاد آیازی دنیا در مساحت ۱۰۰ هکتاری با ظرفیت تولید سالانه ۵۰۰ هزارتن می باشد که باید از استنصاله ای این شرکت (بیش از ۴۰۰ گردی) در صنایع نفت و پتروشیمی، اینباره سازی، ساخت لوازم پزشکی و جراحی، صنایع خودرو سازی، ماشین سازی و سایر صنایع کاربرد وسیع دارد. سرمایه گذاری شرکت فولاد آیازی و سازی ایران برای خرید و ایجاد تجهیزات و تأسیسات محیط‌زیستی دوران طرح، ۴۴ میلیون دلار یعنی ۸ درصد ارزش کل شرکت بوده است که سالانه ۳۰ میلیارد تومان غریبی نهاده است. نتیجه اقدامات و تلاش های صورت گرفته، این شرکت مفتخر به ارزیابی و انتخاب به عنوان صنعت سبز کشوری برای ششمين بار و سومين سال پیاپی شده است.



- مدیریت مصرف انرژی (آب، برق و سوخت)
- خرید و نسبت دستگاه آشکارساز رادیوакتیو در قراضه ها
- اجرای طرح آبیاری هوشمند فضای سبز
- عملیاتی نمودن مدیریت پسماند در راستای توسعه معاونت محترم رئیس جمهور و رئیس کاهش، استفاده مجدد و بازیافت و ایجاد نگرش سازمان حفاظت محيط‌زیست کشور در تیرماه چرخه حیات
- هر کارگیری سیستم پسته آب صنعتی با تصفیه خانه مجهر جهت خنک کاری محصول و تجهیزات
- شدن طرح آبیاری هوشمند توسعه انجمن آهن و فولاد کشور به عنوان ۵ طرح برگزیده صنعت فولاد در سال ۹۷
- آب تصفیه شده توسعه سیستم تصفیه خانه فاضلاب صنعتی تامین می گردد و به چرخه تویید از طریق آب تصفیه شده توسعه سیستم تصفیه خانه فاضلاب صنعتی تامین می گردد و به چرخه تویید بازار می گردد.
- اصلاح سیستم چوبی گیر فاضلاب رستوران
- احداث راه آسانی تصفیه خانه فاضلاب بهداشتی به روش لجن فعال از نوع SBR و استفاده از سپاب آن جهت آبیاری فضای سبز با ظرفیت ۴۰۰ متر مکعب در روز

پروژه های محیط‌زیستی داخلی انجام شده در سطح شرکت

- اصلاح سیستم خنثی سازی فاضلاب آزمایشگاه
- ارتقا سیستم مدیریت محیط‌زیستی ایزو ۲۰۱۵ به ۲۰۰۴ از ۲۰۰۱
- ارتقاء سیستم اطلاعات اینمنی مواد خودرو (احادی چوبی گیر و انتقال به تصفیه خانه)
- تغییر سیستم هواده هی فاضلاب بهداشتی از هواده هی سطحی به دیفیوزری
- ارتقا سیستم مدیریت محیط‌زیستی ایزو ۲۰۱۵ به ۲۰۰۴ از ۲۰۰۱
- ارتقاء سیستم پایش آنالیز آلدگی خروجی کوره ۱
- تغییر طرح پرشکاری خرسکها به شکست جهت حذف آلدگی ناشی از پرشکاری
- ساخت لagon های تبخیر
- جابجایی ۴۰۰ اصله اکالیپتوس و ۶۰۰ اصله کاج جهت اجرای طرح توسعه یزد ۱ با استفاده از ۶۰۰ تن کمپوست تهیه شده از ضایعات باقی و ۴۵۰ تن لجن تصفیه خانه
- جایگزینی پلیمر با روغن در حوضچه کوئینج

اقدامات شاخص محیط‌زیستی انجام شده

- نصب و راه آسانی فیلترها جهت تمامی قسمت های آلینده هوا (ذوب، انبارهای مواد اولیه، اتاق کهای پرشکاری و ...) با مجموع





کارخانه‌های سیمانی به دلیل نبود برق، تعطیل شدند.

سپس وزارت نیرو حداقل برقی را به صنعت سیمان اختصاص داد تا ۳۰ درصد از دیماند خود را کاهش دهنند. به عبارت دیگر کارخانه‌هایی که دیماند مکاوات برق دارند، باید از ۴ مکاوات آن استفاده کنند در این مدت برخی از شرکت‌ها به دلیل نبود برق، محصولی نداشتند که در بازار عرضه کنند و همین امر عامل گرانی سیمان است.

متقادعی موضوع عدم تولید به واسطه نبود انرژی را مورد اشاره قرار دهد که باعث می‌شود بازار سیمان ثبات نداشته و از توزیع مطلوبی بخوددار نباشد.

اگرچه در سال ۱۳۹۹ تقاضای صنعت سیمان ۱۷ درصد رشد نموداماً نسبت به ۱۱ درصد رشد تولید بسیار بالاست و این نشان دهنده این است که حجم تولید جوابگوی بازار نیست و نیاز به توجه دارد.

سیمان در بورس کالا به عنوان یک کالای جدید با قیمت ۲۵ هزار تومان کشف قیمت شد. با نگاهی به قیمت سیمان در بازار، می‌توان گفت که با ورود این محصول به بورس کالا، قیمت آن رشد خاصی نکرد؛ با این حال به دنبال کمود و قطع برق صنایع از جمله صنعت سیمان، برخی دلالان و سودجویان از این شرایط به عنوان فرصتی برای منشتج کردن بازار سیمان بهره برند.

به گفته نیک پور متعدد سیمان از جمله صنایعی است که وابستگی زیادی به برق دارد لذا با کاهش سهمیه این صنعت از برق، میزان تولید به صورت چشمگیری کاهش یافتد. این اساساً می‌توان گفت مسئله انرژی عامل اصلی تلاطم موجود در صنعت سیمان است که در زمستان قطعی گاز و در تابستان قطعی برق صورت می‌گیرد.

در چنین شرایطی امکان تولید وجود ندارد و خسارات فراوانی را ایجاد می‌کند مسئله اصلی ما تأثیر سیمان بازار است که نسبت به سایر مسائل اولویت دارد.

قیمت سیمان کاهش نیافت زیرا سعی داشت تا به قیمت واقعی خود نزدیک شود.

◀ افزایش قیمت سیمان

در حال حاضر افزایش قیمت صنعت فولاد و سیمان، ناشی از تورم بوده است. این در حالی است که مقدار سیمانی که تولید می‌شود وارد بازار بورس می‌شود. به عقیده بسیاری از فعالین در صنعت سیمان، این امر خود باعث افزایش مخالفت وزارت صمت از عرضه سیمان در بورس کالا منتشر شده بود. این موضوع سبب شد تا محمدصادق مفتح قائم مقام وزیر صمت به میدان آمده و اذعان دارد که وزارت صمت مصمم به عرضه کل سیمان کشور در بورس کالاست تا علاوه بر شفافیت بازار این محصول، بخش توزیع نیز سازماندهی بهتری به خود گیرد.

جدی بودن تصمیم وزارت صمت بر عرضه کامل سیمان در بورس کالا را مورد تاکید قرار دهد. در این میان شرط اصلی تحقق این هدف نیز بهشت افزایش کنندگان سیمان در بورس کالا در پی عرضه آن، کالا عنوان شد تا به این واسطه خریداران ناچارا کالاهای خود را از طریق بورس کالا تهیه کنند.

همیدرضا متقادعی عضو هیئت مدیره انجمن صنفی سیمان در بیان چهاربی شکل گیری را در صنعت سیمان می‌گوید: در حالی که هزینه‌های تولید افزایش چشمگیری داشتند اما عرضه به قیمت تعزیراتی انجام می‌شد. لذا فشار تقاضا باعث شد تا مسئله همچون رائت رخ دهد، در حالی که عرضه در بورس کالا با قیمت مشخص به معرفکننده مانع هر دو طرف را حفظ می‌کند این موضوع تنها مختص محصول سیمان نیست و بازار هر محصول دیگری را شامل می‌شود. قائم مقام وزیر صمت در حالی که بر شفافیت مکانیزم عرضه، تقاضای سیمان برای فروش محصولات در بورس کالا تاکید می‌کند تا معاملات آن به راحتی صورت گیرد، متقادعی می‌گوید که علاوه بر اینکه عرضه در بورس کالا موجوب شفافیت طرفین می‌گردد، با قیمتی که در این بازار تعیین می‌گردد تمامی هزینه‌های تولید کننده پوشش داده می‌شود و مبالغه بازه حداقل می‌رسد. در ۶ ماهه دوم سال ۱۳۹۹ نرخ بازار با قیمت درب کارخانه مفاوضات زیادی داشت لذا با ورود به بورس کالا از نیمه تیرماه نیز به مدت ۱۲ روز کامل،

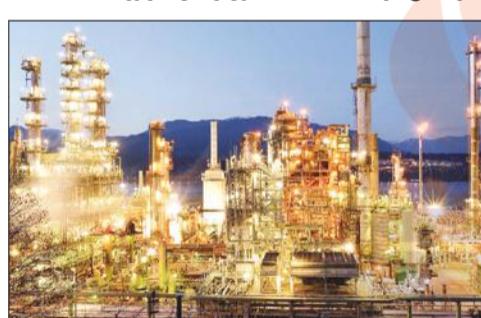
◀ برق عاملی مؤثر نرخ سیمان؟

سیمان از نیمه تیرماه نیز به مدت ۱۲ روز کامل،

سود ۳۰۰۴ ریالی پیش‌بینی شده برای سال ۱۴۰۰ «شب‌ریز»

برآورد نرخ خرید نفت خام برای سال ۱۴۰۰ گفت: طبق پیش‌بینی‌های بودجه ۱۴۰۰، میانگین نرخ نفت خام برای سال ۱۴۰۰ ۵۵ دلار می‌باشد. نرخ تسعیر ارز نیز برای نیمه دوم سال ۱۴۰۰ ۴۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده است.

افزایش سرمایه استفاده می‌گردد. مدیرعامل شرکت پالایشگاه نفت تبریز در پایان افتمار داشت: پیش‌بینی سود سال جاری ۳۰۰۴ ریال بازار عرضه می‌باشد و درآمد عملیاتی و درآمد غیرعملیاتی از سال جاری بالغ ۹۹۲ میلیون ریال برآورد شده است.



بهای تمام شده
کالای فروخته هر متر مکعب

فرآورده‌ها

فرآورده‌های اصلی

نفت گاز	۶۹,۴۶۱,۶۳۴
بنزین	۶۹,۱۷۹,۹۴۳
نفت کره	۵۷,۷۸۸,۱۸۳
گاز مایع	۵۳,۳۰۶,۷۵۳
سوخت هوایی	۶۹,۶۵۱,۱۳۵
فرآورده‌های ویژه	
وکیوم باتوم	۴۳,۳۸۰,۴۷۰
حلال	۶۶,۱۵۸,۳۵۲
حلال	۶۸,۲۰۰,۶۸۴
نفتی سبک و سیگن	۶۹,۳۷۴,۹۷۶
گاز بوتان	۶۴,۵۱۱,۳۲۲
بنزن	۱۲۱,۲۶۶,۲۸۶
ایزوکید	۶۷,۱۶۲,۵۶۷
ایزوپارساکل	۷۵,۵۷۰,۰۹۱
ریفورمیت	۶۰,۰۸۲,۱۹۳۰
گوگرد گرانول	۳۱,۰۷۰,۷۸۰,۵
قیر	۵۴,۱۳۰,۹۶
روغن پایه	۸۸,۶۸۷,۰۱

صنایع و شاخص بورس و ساخت یک میلیون واحد مسکن

با توجه به مشخص نبودن جزئیات این طرح ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال، با این حال می‌تواند انتظار داشت که شکل تاثیر گذاری آن بر اقتصاد و بر بازارها متفاوت باشد. نحوه اثر گذاری این موضوع بر باشندگان مختلف در دو قسمت کوتاه مدت و میان مدت قابل تقسیم است. در بلند مدت نیز این برنامه در کل بر رشد اقتصاد تاثیرات خود را خواهد داشت.

دکتر خرازدیان زاده
کارشناس پخش مسکن



◀ تاثیر طرح مذکور بر شاخص‌های بازار سرمایه

در صورت اجرای موقفيت آیین طرح یک میلیون واحد مسکونی و تاثیر آن بر کل شاخص، باید وزن شرکت‌های مرتبه در بازار سرمایه مورد بررسی قرار گیرد.

اختصاص متابع بسیار زیاد به مسکن برای این جمیع افراد می‌شود. و آنکه طرح مذکور به ساخت و ساز با توجه به محدود بودن متابع اقتصادی به معنای محروم ساختن برخی از صنایع از منابع موجود در ساخت و ساز است. بر این اساس احتمال تاثیر پذیری منفی شاخص‌ها از این طرح است.

◀ سودآوری صنایع

قطع‌الطبخ مزبور می‌تواند در نقش یک بازار بزرگ عمل کند و در بسیاری از بازارها، تقاضا ایجاد کند. با توجه به اینکه بیش از یک دهه است که فعالیت‌های عمرانی در رختوت فرو رفته است که در بسیاری از صنایع و حوزه‌های اجرای طرح مزبور می‌تواند پاره‌سازی از طرح پیش‌بینی می‌کند. در نتیجه این قیمت نهاده‌های از سازمانی هر آنچه که قرار بوده تولید شود، بر این عواملی از جمله سازوکارهای بازار و عرضه‌کننده‌های خصوصی نیز بر روی ادامه طرح تاثیر گذار هستند. اگرچه در این میان دو نظریه در خصوص قیمت نهاده‌های مرتبط با ساخت مسکن وجود دارد؛ برخی از سازاندگان ساخت‌منابع از پیش‌فرض افزایش نرخ نهاده‌های مرتبط با سازمانی و روزگار دارد. این مسکن برخورداراند. از سوی دیگر برخی از پیش‌فرض این نهاده‌های ساخت‌منابع از این طریق ایجاد می‌شوند. همین اتفاق در مورد این نهاده‌های ساخت‌منابع اقتصادی مذکور چندی‌ای به آن اضافه نمی‌شود. همین اتفاق مقداری از شدت فشار و نهاده‌های ساخت‌منابع امند سیمان و فولاد را کاهش خواهد داد.

◀ اثرات کوتاه‌مدت و میان مدت بر صنایع

در زمینه تولید مسکن، صنایع در دو دسته طبقه‌بندی می‌شوند، نخست صنایعی که به طور مستقیم در گیر خواهند شد. در صورت موقفيت طرح مذکور، صنایع قطعاً با افزایش تقاضا و گسترش اندازه بازار مواجه خواهند شد. این صنایع شامل صنایعی از قبیل فولاد، سیمان، کاشی، سرامیک و صنایع درگیر امر ساخت و ساز است. در مقابل برخی صنایع به طور مستقیماً در گیر خواهند شد و تاثیر ساخت و ساز یک میلیون واحد مسکونی در دسترسی داشته باشد. اکبر مجیدپور رئیس هیئت مدیره سیمان داراب با اظهار خرسنده از عرضه سیمان در بورس کالا، موافق و زارت صمت با عرضه کالا خاکستری در بورس کالا و سازوکار خرید آشنا نیستند و این موضوع موجب بروز مشکلاتی برای خریداران شده است.

◀ مخالفت‌های موجود در بورس کالا

می‌تواند به راحتی به سیمان با قیمت منطقی دسترسی داشته باشد. اکبر مجیدپور رئیس هیئت مدیره سیمان داراب با اظهار خرسنده از عرضه سیمان در بورس کالا، با عرضه کالا خاکستری در بورس کالا را مورد حاصله قرار دهد. جلوگیری و حذف



و مدیریت‌ها تدوین و اجرا شد و اولین خروجی این طرح اتفاقی گزارش‌های عملکردی مدیریت‌ها با استراتژی وظیفه‌ای تعیین شده بود و دیگر نتایج آن هم در عملکرد پایداری مجموعه به واسطه این تغییرات زمانی نمایان شد که موقوفه‌های حوزه‌های مختلف برای سازمان تحقق پذیرفت. مدیرعامل پتروشیمی بندر امام تصریح کرد: همچنین همراستا با این طرح، کارگروه‌های تخصصی در حوزه‌های مختلف تشکیل شد که شاخص اصلی آن خلق راهکارهای نوین و ارائه ایده‌های عملی و واقعی بود که یکی از دستوردهای این کارگروه‌ها، حرکت در مسیر صرفه جویی و همچنین کاهش هدر رفت منابع شرکت (نهضت LOSS) بوده است. رستمی یادآور شد: در پی تصویب و اجرای نمودار جدید سازمانی، شرکت در حوزه نیروی انسانی به دو بخش کارفرمایی و پیمانکاری تقسیم و برای اولین بار در بخش کارفرمایی طرح توافقی بازنگشتی پیش از موعد در هیئت مدیره مصوب و در سطح شرکت اجرایی گردید. در بخش پیمانکاری هم با تعدد و تنوع استخدامی‌ها مواجه بودیم که در سال‌های گذشته مصائب و مشکلات زیادی را بوجود آورده بود. با این حال با ساماندهی بخش پیمانکاری، یکسان سازی حقوق و مزايا و همچنین کمک به میشست کارکنان بک مساوات همگانی حقق شد. نایب رئیس هیئت مدیره پتروشیمی‌بندرامام به ابتکارات فایندی در راستای تولید حداقل NGL اشاره کرد و گفت: به رغم کاهش درافت لیکن عدم صادرات نفت، اما واحد الفین برای اولین مرتبه رکورد تولید ۹ کوره بودن را به مدت طولانی و بدون وقفه داشته است و به تبع آن سایر محصولات و واحدها بیش از ظرفیت اسمی و در حد ظرفیت تولید نموده‌اند و شاهد تولید حداقلی را انجام داده اند. LD, CAHD, PVC, MTBE بوده‌ایم، این شرکت موفق شد با افزایش ۱۳۷ درصدی نسبت به سال گذشته به بالاترین سود در ۱۰ سال گذشته خود دست یابد.

مدیرمالی گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس گفت:

یکی از کارهای عظیمی که در این شرکت توسط مهندس رستمی و تیم مدیریتی بندرامام انجام شد، تجمیع شرکت‌های تابعه، تدوین، تصویب و اجرای ساختار سازمانی جدید بوده است.

مکاپروژه‌ها حمایت و پشتیبانی مالی کنند اما بندرامام با تأیین مالی پروژه‌گار بادآوران خلیج فارس در نهایتی باید این روش‌های سنتی به خود را از دیگر پروژه‌های کشور به عرصه نمایش کنند. رئیس مجتمع پتروشیمی‌بندرامام از طرف دیگر یک طرح بسیار خلاصه و تائیرگذار که در سطح ملی برای اقتصاد کشور مفید بود از سوی مهندس رستمی درخصوص احداث خطوط انتقال گاز از پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس به پتروشیمی‌بندرامام و مقطعه ماهشهر (دیگر شرکت‌های پتروشیمی‌منطقه ویژه اقتصادی) ارائه شد که پتروشیمی‌بندرامام با ارائه این طرح و احداث خطوط، نه تنها به تولید بیشتر خود کمک کرد بلکه اقتصاد پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس راهنم نجات داد و از خدمات اتمامی ناشی از عدم فروش و صادرات این پالایشگاه جلوگیری کرد که این طرح اشراف مدیریت بندرامام را در تمامی حوزه‌ها نمایان کرد.

افشار سرکاریان در پایان ضمن اشاره به پشتیبانی و تأمین مالی پتروشیمی‌بندرامام از تصریح کرد: برای اولین بار در سطح این شرکت استارت‌آپی همایش پذیرفته شد و برگزاری کشور می‌شوند که حاضر باشند از

به ارمغان آورد. سرکاریان تصریح کرد: همچنین بنای گذاشت و به عنوان اولین شرکت در هلدینگ خلیج فارس «بکپارچگی حوزه مالی» را تشکیل داد که پیش از آن در بندرامام با وجود وسعت و تعداد فرآیندها، امری غیرقابل اجرا صورت می‌شد اما این طرح برای اولین بار به نحو احسن انجام شد و در پی آن تحسین نمایندگان سازمان حسابرسی کشور را به همراه داشت.

مجمع عمومی سالیانه پتروشیمی بندر امام برگزار شد:

افزایش سودآوری ۱۳۷ درصدی پتروشیمی بندرامام

مدیرعامل پتروشیمی‌بندر امام از تولید حداقلی اکثر واحدهای این پتروشیمی خبر داد و گفت

عنوان کرد: مدیرعامل پتروشیمی‌بندر امام برای اولین بار «طرح اقتصاد محصول» را ارائه کرد و این طرح کمک می‌کرد تا سازمان، پایش و بررسی دقیقی بر روی تولید محصولات خود از ابتدای فرآیند تولید و تا آنها با هدف دسته بندی سبد محصولات و تعویض حاشیه سود را داشته باشد. این طرح برای بندرامام به تصویب رسید و پس از آن هلدینگ خلیج فارس این طرح را برای دیگر شرکت‌های تولیدی خود تعمیم داد تا نگاه مدیریت‌ها از روش‌های سنتی به روشهای مدرن در تولید محصولات تغییر کند.

رئیس مجتمع پتروشیمی‌بندرامام از طرف دیگر یک طرح بسیار خلاصه و تائیرگذار که در سطح ملی برای اقتصاد کشور مفید بود از

سوی مهندس رستمی درخصوص احداث خطوط انتقال گاز از پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس به پتروشیمی‌بندرامام و مقطعه ماهشهر است. شرکت‌های پتروشیمی‌منطقه ویژه اقتصادی ارائه شد که پتروشیمی‌بندرامام با ارائه این طرح و احداث خطوط، نه تنها به تولید بیشتر خود کمک کرد بلکه اقتصاد پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس راهنم نجات داد و از خدمات اتمامی جدید بوده است. طرح ساختار سازمانی جدید پنج سال گذشته در هیئت مدیره شرکت مصوب شد اما موقعاً به اجرایی شدن آن نشده‌اند. این در حالیست که مدیریت فعلی پتروشیمی‌بندرامام توانست این کار برگ را اجرایی کند و با اجرایی کردن تمامی حوزه‌ها نمایان کرد.

افشار سرکاریان در پایان ضمن اشاره به پشتیبانی و تأمین مالی پتروشیمی‌بندرامام دیگر پروژه‌های را بروزهایی که در این شرکت قدرت از عملکرد مدیریت پتروشیمی‌بندرامام اظهار داشت: پتروشیمی‌بندرامام به واسطه اقدامات بزرگی و وسعتی که در تمامی بخش‌ها دارد، از گذشته در گیر جالش‌های گوناگونی بوده اما مدیریت و کارکنان پetroشیمی‌بندرامام ثابت کردد که مشکلات و کمبودها نمی‌توانند خلیل در رسیدن به اهداف و مأموریت شرکت

به گزارش روابط عمومی شرکت نفت

مدیرعامل شرکت نفت ستاره خلیج فارس خاطرنشان کرد: از ابتدای فریند ساخت و رامانسازی و باهنر و تبریک به مناسبت فرارسیدن پالایشگاه حمایت از تولید کنندگان و هفت‌هی دولت، به تشریح اهم اقدامات تأمین کنندگان داخلی را در دستور کار خود قرار داده‌ایم و این رویکرد نقش سال گذشته پرداخت و گفت: در سالی که به فرموده مقام معظم رهبری «تولید، پشتیبانی‌ها و مانع زدایی‌ها» نام‌گذاری شده است و ظرفیه ماست تا در هر جایگاه با سریعه قرار داد می‌باشد. اقتصاد مقاومتی در راستای پشتیبانی و مانع زدایی از تولید گام برداریم.

مدیرعامل شرکت نفت ستاره خلیج فارس به تشریح اقدامات صورت گرفته

در خشش ستاره خلیج فارس در راستای پشتیبانی‌ها و مانع زدایی‌ها برای رونق تولید

این شرکت در راستای پشتیبانی‌ها و مانع زدایی‌ها برای ایجاد رونق پیش‌بینی شویز در ابرپالایشگاه جهان خبر داد.



محصولات سعی در ایجاد ارزش‌افزوده‌ی

بسد سوخت کشور، مانع زدایی در بیشتر برای میهن عزیزان داریم.

دادور به نفع آفرینی ویژه‌ی این

پالایشگاه در بازار بورس انتزاعی صادرات

اشارة کرد و گفت: شرکت نفت ستاره فرآورده‌های ویژه در بازار جهانی اینها کیمی.

خلیج فارس به سبب مقیاس تولید و

تنوع فرآورده‌های نقشی تعیین کننده در بازار دارد و در سالی که گذشت

روزهایی تاریخی را در بورس انتزاعی کشور رقم زد.

وی در ادامه از تکلیف کارگروه

تعیین قیمت فرآورده‌های تولیدی و

پیش‌بینی عاملی از جمله وضعیت

ذخیره‌سازی مخازن و اولویت‌بندی

فروش فرآورده‌های تولیدی پالایشگاه،

وضعیت تقاضا و رقبای مارکت، وضعیت

تفاضلی فرآورده و تحلیل‌های

شبانه‌روزی همکاران گران‌قدرم سبب

وی در ادامه با اشاره به افزایش ۲۰۰

در جریان است که پروژه ایستگاه گاز

شمالي، ايستگاه كال، ساختمان تردد

كارکنان پالایشگاه، ساخت و دستگاه

از بزرگترین فعالان در زمینه تولید

مخزن ذخیره‌سازی يك‌ميليون بشكاه

و پروژه ابزار مرکزی از مهم‌ترین

اميدهارم به تواند به پشتیبانی از

تولید و مانع زدایی در ذخیره‌سازی و

صون سازی زیرساخت‌ها و مراکز نقل بزرگ‌ترین پالایشگاه میانات گازی جهان در برابر تهدیدات خصم‌انه دشمن در شرایط اضطرار شده و انتخاب شرکت نفت ستاره خلیج فارس به عنوان دستگاه برتر در حوزه پدافند غیرعامل نیز بر جسته کنندگی همین موضوع است.

مدیرعامل شرکت نفت ستاره خلیج فارس از کارگشای ساخته خلیج فارس از ۳۵۱ به روند پیش‌بینی شویز در ۲۱ در روندی دوساله خبر داد و افزود: اگر ما همین روند پیش‌بینی شویز می‌توانیم تا سال ۱۴۰۱ به نفع روند ۱۱ بر سیم که در نوع خود اقامتی سترگ است.

خلیج فارس از کارگشای ساخته خلیج فارس از ۳۵۱ به روند پیش‌بینی شویز در ۲۱ در روندی دوساله خبر داد و افزود: اگر ما همین روند پیش‌بینی شویز می‌توانیم تا سال ۱۴۰۱ به نفع روند ۱۱ بر سیم که در نوع خود اقامتی سترگ است.

ایجاد گردش مالی در استان هرمزگان

ایجاد گردش مالی در است



فُوَاد

نماد سودآوری پایدار